

Zarządzenie Nr 826
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 20 czerwca 2017 r.

w sprawie wyznaczenia kandydata na członka Rady Nadzorczej Żuławskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Nowym Dworze Gdańskim ul. Plac Wolności 20

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 oraz art. 46 ust. 1 i 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) w związku z art. 10a ust. 2 i 5 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 827 z późn. zm.) zarządzam, co następuje.

§ 1

1. Wyznaczam kandydata na członka Rady Nadzorczej Żuławskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Nowym Dworze Gdańskim ul. Plac Wolności 20, w osobach:
 - 1) Tomasza Wagnera,
 - 2) Rafała Pawła Kikta.
2. Jeżeli umowa spółki nie stanowi inaczej, mandaty członków Rady Nadzorczej Żuławskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim wygasają z dniem odbycia Zgromadzenia Wspólników Spółki zatwierdzającego sprawozdanie finansowe za ostatni rok obrotowy pełnienia tej funkcji.

§ 2

Zarządzenie wchodzi z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michalski

Uzasadnienie

Żuławskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Nowym Dworze Gdańskim ul. Plac Wolności 20 jest spółką z udziałem jednostek samorządu terytorialnego, czyli Gminy Nowy Dwór Gdański oraz Gminy Miejskiej Krynica Morska. Spółka realizuje zadania użyteczności publicznej na rzecz wspólnot gminnych. W rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) zgodnie z art. 9 ust. 4 zadaniami użyteczności publicznej są zadania własne gminy, których celem jest bieżące i nieprzerwane zaspokajanie zbiorowych potrzeb ludności w drodze świadczenia usług powszechnie dostępnych. Otwarty katalog zadań własnych gminy, służących realizacji zbiorowych potrzeb wspólnoty zawiera art. 7 ust. 7 powołanej ustawy. Podstawowym przedmiotem działalności ŻTBS Spółki z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim jest rozszerzanie możliwości zaspokajania potrzeb mieszkaniowych rodzin, których nie stać na budowę lub kupno własnego mieszkania poprzez budowę dla nich mieszkań na wynajem o umiarkowanych czynszach.

Jednolity tekst umowy ŻTBS Spółki z o.o z dnia 27 czerwca 2016 roku w art. 25 określił władze Spółki, którymi są następujące organy: Zgromadzenie Wspólników, Rada Nadzorcza oraz Zarząd. Zgodnie z art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 827 z późn. zm.) w jednoosobowych spółkach jednostek samorządu terytorialnego funkcję zgromadzenia wspólników (walnego zgromadzenia) pełnią organy wykonawcze tych jednostek samorządu terytorialnego.

Zgodnie z art. 30 umowy Spółki Rada Nadzorcza składa się z trzech osób, których na podstawie art. 28 ust. 9 umowy powołuje i odwołuje Zgromadzenie Wspólników. Kadencja Rady Nadzorczej trwa trzy lata co wynika z art. 10a ust. 3 ustawy o gospodarce komunalnej.

Na podstawie art. 10a ust. 2 i 5 ustawy o gospodarce komunalnej do rad nadzorczych w spółkach z udziałem jednostek samorządu terytorialnego stosuje się przepisy Kodeksu spółek handlowych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1578 z późn. zm.), z zastrzeżeniem przepisów niniejszej ustawy.

Mając na uwadze postanowienia zawarte w art. 19 ust. 6 ustawy z dnia 16 grudnia 2016 roku o zasadach zarządzania mieniem państwowym (Dz. U. z 2016 r., poz. 2259 z późn. zm.) i art. 10a ust. 5 ustawy o gospodarce komunalnej, w związku z brakiem spełnienia wymogów wynikających z cytowanych przepisów oraz złożonych rezygnacji dotychczasowych członków rady, niezbędne jest wskazanie nowych kandydatów na członków organu nadzorczego Spółki.

Kandydaci wyznaczeni do Rady Nadzorczej Spółki, przedłożyli właściwym organom niezbędne dokumenty potwierdzające kwalifikacje formalne oraz wymagane oświadczenia.

Wobec powyższego wydanie zarządzenia jest uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Majątku Komunalnego

mgr Bolesław Rudziński