PROTOKÓŁ Z XXXIV SESJI RADY MIEJSKIEJ
W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM W DNIU 12 CZERWCA 2017 ROKU - NADZWYCZAJNEJ

Obrady rozpoczęły się o godzinie 15.30 i odbywały się w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim.

Przewodniczący Rady Miejskiej W. Krawczyk powitał obecnych na sesji: Radnych, pracowników Urzędu Miejskiego.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący Rady W. Krawczyk stwierdził prawomocność obrad – na 15 Radnych obecnych było 13 Radnych 3 (nieobecni: T.Sieklucki,W.Staszewski).

Na sekretarza obrad przy 1 głosie 'wstrzymującym" wybrany został Radny Marian Laskowski.

Przewodniczący Rady W. Krawczyk odczytał porządek obrad, do którego nie wniesiono uwag:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Wybór Sekretarza obrad.
3. Projekt uchwały w sprawie wniesienia wkładów pieniężnych na podwyższenie udziałów w kapitale zakładowym Żuławskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim oraz upoważnienia Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego do złożenia w imieniu Gminy oświadczenia o objęciu udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Żuławskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim.
4. Projekt uchwały w sprawie zasad udzielania z budżetu gminy dla jednostek ochotniczych straży pożarnych dotacji celowych, trybu postępowania w sprawie udzielania dotacji, sposobu jej rozliczania oraz kontroli.
5. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2017 rok.
6. Sprawy różne.

Projekt uchwały w sprawie wniesienia wkładów pieniężnych na podwyższenie udziałów w kapitale zakładowym Żuławskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim oraz upoważnienia Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego do złożenia w imieniu Gminy oświadczenia o objęciu udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Żuławskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim.

Burmistrz J.Michalski - ŻTBS nie miał szans na istnienie. Budynek, na który wzięto kredyt jest w Krynicy Morskiej, a hipoteka jest na majątku w Nowym Dworze Gdańskim. Udziały są 94:6, a kredyty są tak, że Krynica Morska ma 1.600 tys. złotych, a Nowy Dwór Gd. Niecałe 400 tys. złotych. Bank Gospodarstwa Krajowego obsługiwany jest tylko odsetkami bez spłaty kapitału. ŻTBS przynosi straty, zjedzono kaucję, nie wypłaca się wynagrodzenia Prezesowi i księgowej. Namawiamy Krynicę Morską do rozstania, ale oni nie chcą się zgodzić na spłatę kredytu. Straty sięgają 4 tys. złotych miesięczne. Musimy zmierzać do restrukturyzacji, ale tak, żeby mieszkańcy Nowego Dworu Gdańskiego nie ucierpieli. Z uwagi na brak środków, to każdy remont musimy dokapitalizować zwiększając nasze udziały w spółce. Musimy to prowadzić na opłacenie firmy, która wskaże nam proces restrukturyzacji. Do końca czerwca musi być podjęta uchwała o

kształtowaniu wynagrodzeń w spółkach, co powinna zrobić rada nadzorcza, której w tej spółce nie ma, a jej istnienie jest ustawowym wymogiem. Jest to dokapitalizowanie, żeby utworzyć radę nadzorczą, która musi ten proces przeprowadzić. Krynica Morska dokłada 1/3 kosztów, a my 2/3. Krynica Morska rości sobie pełne prawo do budynków w Krynicy Morskiej, a my utrzymywaliśmy je kosztem utrzymania naszych budynków. Kolejny problem – Krynica Morska nie ma zasobu komunalnego, dlatego nie chcą go tworzyć. Chcemy przeprowadzić rozwód z Krynicą Morską i zabezpieczyć tych mieszkańców przed najgorszym – wykupieniem budynku z mieszkańcami.

Zastępca Burmistrza T.Szczepański - będzie to pierwsze dokapitalizowanie, a proces będzie trwał i będą pojawiały się kolejne uchwały, bo potrzebna będzie gotówka na opłacenie faktur. Chcemy uspokoić pewne niepokoje, a kluczowym partnerem w tym procesie jest Bank Gospodarstwa Krajowego.

Radny M.Laskowski – to podchodzi pod upadłość i powinien to zrobić Prezes.

Zastępca Burmistrza T.Szczepański-tak, ale niekontrolowana upadłość spowodowałaby najprostszą likwidację- zmiana kredytowania, sprzedaż budynków z mieszkańcami. My chcemy to zrobić w sposób trochę kontrolowany, przez sprawdzoną osobę, która będzie to przeprowadzała. Planujemy 3 osobowy skład rady nadzorczej-my wyznaczamy 2 osoby.

Uwag nie wniesiono. Projekt uchwały poddany pod głosowanie został przyjęty jednogłośnie 13 głosami „za”. Uchwała otrzymała Numer 279/XXXIV/2017.

Projekt uchwały w sprawie zasad udzielania z budżetu gminy dla jednostek ochotniczych straży pożarnych dotacji celowych, trybu postępowania w sprawie udzielania dotacji, sposobu jej rozliczania oraz kontroli.

Burmistrz J.Michalski – trwa dyskusja o propozycji złożonej przez Komendanta Wojewódzkiego PSP, który porą kwotą chce zasilić OSP na terenie naszego powiatu, w tym naszej gminy w celu zakupu samochodów pożarniczych. Proponują dla nas, dla Ostaszewa i dla Stegny po 300 tys. złotych, jednak PSP nie może przekazać tych środków gminie – mogą je dać tylko dla stowarzyszenia OPS. W związku z tym sprzęt kupować będzie OSP. Koszt takiego pojazdu to 780 tys. zł, więc brakuje 480 tys.zł. Wg płynących sygnałów Marszałek dołoży ok. 50 tys. złotych, ale dalej brakuje 425 tys. zł. Jeśli Państwo się zdecydują, żeby dać, musimy je przetransferować do OSP i do tego potrzebna jest ta uchwała.

Uwag nie wniesiono. Projekt uchwały poddany pod głosowanie został przyjęty jednogłośnie 13 głosami „za”. Uchwała otrzymała Numer 280/XXXIV/2017.

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2017 rok.

Burmistrz J.Michalski – jest tu 425 tys. złotych dla OSP, o których mówiliśmy. Sytuacja jest dosyć specyficzna. Komendant Wojewódzki, który jest z Nowego Dworu Gdańskiego zwrócił uwagę na niesprawiedliwy podział środków na OSP. Jest to szansa i szczególna sytuacja- myślę że w

następnych latach nie powinniśmy wydawać na sprzęt dla OSP – oni nas sprawdzają, czy jesteśmy chętni skorzystać z okazji. Skąd pieniądze dla OSP? Ślimaczy nam się Projekt 8.3 na zadaniach ‘zaprojektuj i wybuduj”. Do tej pory nic nie zostało zafakturowane. Oddajemy środki unijne, a nasz wkład jest do dyspozycji. Pozostałe zadania idą w miarę planowo.

Zastępca Burmistrza T.Szczepański – jesteśmy gotowi do kolejnych przetargów, ale musimy czekać na weryfikację złożonych wniosków w Urzędzie Marszałkowskim, który chyba zatkał się ilością wniosków.

Burmistrz J.Michalski – gdzie trafią te pieniądze? Do jednostek będących w krajowym systemie ratownictwa, a u nas są trzy takie jednostki: w Nowym Dworze Gdańskim, w Marynowach i Marzęcinie. Wytypowana została jednostka w Nowym Dworze Gdańskim.

Uwag nie wniesiono. Projekt uchwały poddany pod głosowanie został przyjęty jednogłośnie 13 głosami „za”. Uchwała otrzymała Numer 281/XXXIV/2017.

Sprawy różne

Przewodniczący poinformował o skardze mieszkańców w prawie lokalizacji przytuliska, przesłaną przez Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w Gdańsku.

W związku z wyczerpaniem proponowanego porządku obrad Przewodniczący Rady W. Krawczyk zamknął obrady XXXIV Sesji w dniu 12 czerwca 2017 roku o godz. 16.20.

Na tym protokół zakończono. Protokołowała: A.Żurawska-Fiałek

Podpisali:

Sekretarz Obrad — Przewodniczący Rady Miejskiej

Marian Laskowski — Wojciech Krawczyk