

ZARZĄDZENIE Nr 848
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 8 sierpnia 2017 roku

w sprawie: najmu nieruchomości.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) Zarządzenia Nr 767 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 2 grudnia 2010 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale użytkowe, garaże oraz pomieszczenia gospodarcze lub komórki stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata w terminie od 01.08.2017r. do 31.07.2020r. murowane pomieszczenie gospodarcze o pow. 4,40m² posadowione na część działki Nr 630/2, użytek (B), KW GD2M/00054416/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, na rzecz nowego wnioskodawcy.

§ 2

Miesięczny czynsz najmu ustalam w wysokości 7,70 zł +23% VAT = 9,47zł. Czynsz płatny jest do 20-go każdego miesiąca począwszy od miesiąca sierpnia 2017r.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański teren obejmujący nieruchomość opisaną § 1 określony jest jako „teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
mgr inż. Jacek Michalski

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomość stanowi własność Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański konieczne jest zawarcie umowy najmu na okres 3 lat w terminie od 01.08.2017r. do 31.07.2020r. na rzecz nowego wnioskodawcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Majątku Komunalnego

mgr Bolesław Rudziński

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 848 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 8 sierpnia 2017r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. 2 w m	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz najmu. Termin płatności	Okres najmu
1.	630/2 część	GD2M /00054 416/8	4,40	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Obrońców Westerplatte na rzecz nowego wnioskodawcy.	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej	Murowane pomieszczenie gospodarcze	7,70 zł +23% VAT = 9,47zł do 20 każdego miesiąca począwszy od VIII/ 2017r	Od 01.08.2017r. do 31.07.2020r.

Miesięczny czynsz najmu za nieruchomość opisaną w Lp. 1 będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 11.08.2017r. do 31.08.2017r.



BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michalski