

**ZARZĄDZENIE Nr 883**  
**Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego**  
**z dnia 12 września 2017 roku**

**w sprawie: oddania w nieodpłatne użytkowanie gruntu położonego w Marynowach zgodnie z „Kartą Nauczyciela”.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016 r. z późn. zm.), Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, w związku z art. 56 i 60 Ustawy z dnia 26 stycznia 1982r. Karta Nauczyciela (j.t. Dz.U.2017r. poz. 1189) z a r z ą d z a m , co następuje:

§ 1

Oddaje do nieodpłatnego osobistego użytkowania na czas nieoznaczony od dnia 01.10.2017r.:

1. część działki Nr 173/1 o pow. 0,1050ha (użytek RI 0,0900ha, W-RI 0,0150ha) i część działki Nr 176/1 o pow. 0,1404ha (użytek RI), Nr 173/2 o pow. 0,0046ha (użytek dr) położonych w Marynowach, dla której Sąd Rejonowy IX Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi Księgę Wieczystą GD2M/00055496/9 na rzecz osoby, której przysługuje prawo do osobistego użytkowania gruntu rolnego zgodnie z ustawą „Karta Nauczyciela”.
2. część działki Nr 173/1 o pow. 0,2400ha (użytek RI 0,2250ha, W-RI 0,0150ha), i część działki Nr 173/2 o pow. 0,0100ha (dr) położonej w Marynowach, dla której Sąd Rejonowy IX Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi Księgę Wieczystą GD2M/00055496/9 na rzecz osoby, której przysługuje prawo do osobistego użytkowania gruntu rolnego zgodnie z ustawą „Karta Nauczyciela”.

Szczegółowe warunki użytkowania działek określone zostaną w umowach zawartych pomiędzy Gminą Nowy Dwór Gdański i użytkownikami.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Majątku Komunalnego

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Jacek Michalski*

## UZASADNIENIE

Osoby, którym przysługuje prawo do osobistego użytkowania gruntu są lub były nauczycielami w Szkole Podstawowej, a obecnie w Szkole Podstawowej w Marynowach. Zgodnie z art. 56 Ustawy z dnia 26 stycznia 1998r. Karta Nauczyciela, nauczycielowi zatrudnionemu na terenie wsi przysługuje prawo do osobistego użytkowania i jego rodzinie działki gruntu rolnego. W przypadku braku gruntów szkolnych, organ prowadzący szkołę przydzieli w miarę możliwości potrzebny obszar gruntu o powierzchni nie większej niż 0.2500ha. Uprawnienia te nauczyciele zachowują także po przejściu na emeryturę, rentę lub nauczycielskie świadczenia kompensacyjne.

Wskazani w uzasadnieniu nauczyciele użytkują część działki Nr 173/1, Nr 173/2 i Nr 176/1 położonych w Marynowie. W celu zapewnienia bieżącej kontroli gospodarowania gruntami niezbędne jest udokumentowanie tego prawa poprzez zawarcie umów o nieodpłatne użytkowanie gruntu.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest uzasadnione.

**KIEROWNIK**  
Referatu Majatku Komunalnego

*mgr Bolesław Rudziński*