

ZARZĄDZENIE Nr 910
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 24 października 2017 roku

w sprawie: najmu nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) Zarządzenia Nr 767 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 2 grudnia 2010 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale użytkowe, garaże oraz pomieszczenia gospodarcze lub komórki stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata w terminie od 06.10.2017r. do 05.10.2020r. metalowe pomieszczenie gospodarcze o pow. 2,78m² posadowione na części działki Nr 755/4, KW GD2M/00048387/0, użytek (B), położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Warszawskiej 27, na rzecz nowego wnioskodawcy.

§ 2

Miesięczny czynsz najmu ustaliam w wysokości 4,87 zł +23% VAT = 5,99zł. Czynsz płatny jest do 20-go każdego miesiąca począwszy od miesiąca października 2017r.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański teren obejmujący nieruchomość opisaną § 1 określony jest jako „teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
mgr inż. Jacek Michalski

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomość stanowi własność Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański konieczne jest zawarcie umowy najmu na okres 3 lat w terminie od 06.10.2017r. do 05.10.2020r. na rzecz nowego wnioskodawcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Majtku Komunalnego

mgr *Bolesław Rudziński*

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 910 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 24 października 2017r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. 2 w m	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz najmu. Termin płatności	Okres najmu
1.	755/4 część	GD2M /00048 387/0	2,78	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Warszawskiej 27 na rzecz nowego wnioskodawcy.	Teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Metalowe pomieszczenie gospodarcze	4,87 zł +23% VAT = 5,99zł do 20 każdego miesiąca począwszy od X/ 2017r	Od 06.10.2017r. do 05.10.2020r.

Miesięczny czynsz najmu za nieruchomość opisaną w Lp. 1 będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 27.10.2017r. do 16.11.2017r.



BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michalski