

**ZARZĄDZENIE Nr 964**  
**Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego**  
**z dnia 5 grudnia 2017 roku**

**w sprawie: nabycia do zasobu komunalnego Gminy Nowy Dwór Gdański nieruchomości gruntowej.**

Na podstawie Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” i Art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2017r., poz. 1875 z późn. zmianami), Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Wyrażam zgodę na nabycie od Państwa Iwony Beaty Wiśniewskiej i Tomasza Darka Wiśniewskiego zamieszkałych Rychnowo Żuławskie 23 82-100 Nowy Dwór Gdański do zasobu komunalnego Gminy Nowy Dwór Gdański działki nr 500/10 o powierzchni 0,0004 ha położonej przy ulicy Drzymały obręb 0002 miasto Nowy Dwór Gdański, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi księgę wieczystą GD2M/00000914/6. Nabycie działki jest niezbędne w celu realizacji zamierzenia inwestycyjnego pn. „Budowa węzła integracyjnego wraz z trasami dojazdowymi w Nowym Dworze Gdańskim”. Cena nabycia działki została ustalona w wyniku negocjacji na kwotę 400,00 zł (słownie: czterysta złotych).

§ 2

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański obszar obejmujący działkę nr 500/10 określony jest jako „teren ulicy lokalnej-główniej”.

§ 3

Nabycie działki, o której mowa w § 1 nastąpi na podstawie aktu notarialnego.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierzam Referatowi Majątku Komunalnego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ  
  
mgr inż. Marek Migalski

## UZASADNIENIE

W celu realizacji zamierzenia inwestycyjnego pn. „Budowa węzła integracyjnego wraz z trasami dojazdowymi w Nowym Dworze Gdańskim”, zachodzi konieczność nabycia przez Gminę od osoby fizycznej działki nr 500/10 wydzielonej geodezyjnie w związku z koncepcją przebiegu przez przedmiotową działkę trasy pieszo-rowerowej.

Mając na celu powyższe, w dniu 28.11.2017r. w Urzędzie Miejskim w Nowym Dworze Gdańskim zostały przeprowadzone negocjacje cenowe pomiędzy Gminą Nowy Dwór Gdański a właścicielami działki nr 500/10 o pow. 0,0004 ha położonej przy ulicy Drzymały obręb 0002 miasto Nowy Dwór Gdański dotyczące ustalenia ceny nabycia działki przez Gminę. Strony ustaliły cenę nabycia działki na kwotę 100 zł za 1 m<sup>2</sup>, tj. 400,00 zł.

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK  
Referatu Majątku Komunalnego  
  
mgr Bolesław Rudziński