

Zarządzenie nr 1038

Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego

z dnia 27 lutego 2018 roku

w sprawie zatwierdzenia cen oraz wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 68 ust. 1 pkt 7 oraz ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn.zm.) oraz w związku z uchwałą nr 146/XVI/2016 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim w sprawie przyznania pierwszeństwa i udzielenia bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowy Dwór Gdański oraz udzielenia bonifikaty przy przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, a także uchwałą nr 245/XXIX/2013 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 12 września 2013 roku w sprawie udzielania bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowy Dwór Gdański, zarządzam co następuje:

§ 1

Wyrażam zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 95% od zatwierdzonej ceny sprzedaży dla niżej wymienionych nieruchomości lokalowych wraz z udziałem w gruncie położonych na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański:

- 1) przy ulicy Morska 26/3 w Nowym Dworze Gdańskim, działka 151, obręb ewidencyjny 0002 dla której Sąd Rejonowy w Malborku Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi księgę wieczystą nr GD2M/00049931/6 – zatwierdzona cena sprzedaży nieruchomości: 88.800,00 zł;
- 2) przy ulicy Morska 26/7 w Nowym Dworze Gdańskim, działka nr 151, obręb ewidencyjny 0002 dla której Sąd Rejonowy w Malborku Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi księgę wieczystą nr GD2M/00049931/6 – zatwierdzona cena sprzedaży nieruchomości: 158.700,00 zł;

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Referatowi Majątku Komunalnego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
  
mgr inż. Jacek Michalski

## Wykaz

**nieruchomości położonych na terenie Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców nieruchomości lokalowych**

Lp.	KW	Nr działki	Adres nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (m <sup>2</sup> )	Cena zatwierdzona	Forma zbycia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
1	GD2M/00049931/6	151	lokal mieszkalny nr 3 w budynku położonym przy ulicy Morskiej 26 w Nowym Dworze Gdańskim	35,20	88 800 zł	własność	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400 - 1000 m <sup>2</sup>
2	GD2M/00049931/6	151	lokal mieszkalny nr 7 w budynku położonym przy ulicy Morskiej 26 w Nowym Dworze Gdańskim	53,50	158 700 zł	własność	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400 - 1000 m <sup>2</sup>

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres 21 dni od 02.03.2018 r. do 22.03.2018 r.

**Uwagi:**

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018 poz. 121 z późn. zm.) pierwszeństwo nabycia nieruchomości przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

**BUKMISTRZ**  
*mgr inż. Jan M. Michalski*