

ZARZĄDZENIE Nr 1072
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 27 marca 2018 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r. 121 z póź. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1875 z póź. zm.) oraz Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata w terminie od 01.01.2018r. do 31.12.2020r. nieruchomość komunalną stanowiącą części działki Nr 315/2 o pow. 60m² pod uprawy ogrodowe oraz o pow. 12m² grunt pod komórką, użytek B, KW GD2M/00058304/8 wszystko położone w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Słowackiego, na rzecz nowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny pod uprawy ogrodowe ustala się w wysokości 48zł. Roczny czynsz dzierżawny za komórkę ustala się w wysokości 144zł+ 23%VAT=177,12zł.

§ 2

Roczny czynsz dzierżawny za nieruchomości opisane w § 1 będą ulegały zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000m²”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michalski

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomość jest własnością Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański w/w nieruchomość oddaje się w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz nowego dzierżawcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Majątek Komunalnego

mgr Bolesław Rudziński

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 1072 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 27 marca 2018r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. 2 w m	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	315/2 część	GD2M/ 000583 04/8	60 12	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Słowackiego na rzecz nowego dzierżawcy.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe Grunt pod komórką	48zł 144zł+23%VAT =177,12zł do 01-go każdego roku począwszy od 2018r	Od 01.01.2018r. do 31.12.2020r.

Roczny czynsz dzierżawny za nieruchomość opisane Lp. 1, będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 30.03.2018r. do 19.04.2018r.



BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michalski