

ZARZĄDZENIE Nr 1081
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 10 kwietnia 2018 roku

w sprawie: najmu nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), Uchwały Nr 391/XLVIII/2018 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29.03.2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy, Zarządzenia Nr 767 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 2 grudnia 2010r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale użytkowe, garaże oraz pomieszczenia gospodarcze lub komórki stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu w drodze bezprzetargowej garaż murowany o pow. 15,15m² położony na części działki Nr 356/8, użytek B, GD2M/00056720/6 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Plac Wolności, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 08.05.2018r. do 07.05.2021r. na rzecz dotychczasowego najemcy. Miesięczny czynsz najmu ustalám w wysokości 56,06zł + 23%VAT= 68,95zł.

§ 2

Czynsz najmu za nieruchomość opisaną w § 1 będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

§ 3

W planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 ust. 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej”,

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


BURMISTRZ
mgr inż. Jacek Michalski

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomość jest własnością Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański w/w nieruchomość oddaje się w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Majątku Komunalnego

mgr Bolesław Rudziński

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 1081 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 10 kwietnia 2018r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. 2 w m	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz najmu Termin płatności	Okres najmu
1.	356/8 część	GD2 M/0 0056 720/6	15,15	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Plac Wolności na rzecz dotychczasowego najemcy	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej	Garaż murowany	56,06zł + 23% VAT = 68,95zł czynsz płatny do 20 każdego miesiąca począwszy od V 2018r.	Od 08.05.2018r. do 07.05.2021r.

Czynsz najmu będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 13.04.2018r. do 03.05.2018r.



BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michalski