

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM

z dnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2018 roku , poz. 121 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy na mienie komunalne stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański:

1. garaż murowany o pow. 25m² położony na części działki Nr 648/3, użytek B, GD2M/00061849/4 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Dworcowej, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy.

2. garaż murowany o pow. 20m² położony na części działki Nr 245/28, użytek B, GD2M/00043332/5 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Tczewskiej 28, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.09.2018r. do 31.08.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy.

3. murowane pomieszczenie gospodarcze opow. 4,40m² położone na części działki Nr 630/2, użytek B, GD2M/00054416/8 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy.

4. murowane pomieszczenie gospodarcze opow. 5,90m² położone na części działki Nr 630/2, użytek B, GD2M/00054416/8 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy.

5. murowane pomieszczenie gospodarcze opow. 5,10m² położone na części działki Nr 630/2, użytek B, GD2M/00054416/8 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy.

6. murowane pomieszczenie gospodarcze opow. 4,50m² położone na części działki Nr 630/2, użytek B, GD2M/00054416/8 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy.

7. murowane pomieszczenie gospodarcze opow. 4,10m² położone na części działki Nr 630/2, użytek B, GD2M/00054416/8 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy.

8. murowane pomieszczenie gospodarcze opow. 6m² położone na części działki Nr 630/2, użytek B, GD2M/00054416/8 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy.

9. murowane pomieszczenie gospodarcze opow. 4,40m² położone na części działki Nr 630/2, użytek B, GD2M/00054416/8 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy.

10. murowane pomieszczenie gospodarcze opow. 5,30m² położone na części działki Nr 630/2, użytek B, GD2M/00054416/8 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy.

11. murowane pomieszczenie gospodarcze opow. 4,60m² położone na części działki Nr 630/2, użytek B, GD2M/00054416/8 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy.

12. murowane pomieszczenie gospodarcze opow. 4,50m² położone na części działki Nr 630/2, użytek B, GD2M/00054416/8 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy.

13. murowane pomieszczenie gospodarcze opow. 4,40m² położone na części działki Nr 630/2, użytek B, GD2M/00054416/8 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy.
14. murowane pomieszczenie gospodarcze opow. 4,60m² położone na części działki Nr 630/2, użytek B, GD2M/00054416/8 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy.
15. murowane pomieszczenie gospodarcze opow. 4,20m² położone na części działki Nr 630/2, użytek B, GD2M/00054416/8 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy.
16. murowane pomieszczenie gospodarcze opow. 4,60m² położone na części działki Nr 630/2, użytek B, GD2M/00054416/8 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy.
17. murowane pomieszczenie gospodarcze opow. 4,40m² położone na części działki Nr 630/2, użytek B, GD2M/00054416/8 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy.
18. murowane pomieszczenie gospodarcze opow. 4,80m² położone na części działki Nr 630/2, użytek B, GD2M/00054416/8 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy.
19. murowane pomieszczenie gospodarcze opow. 4,30m² położone na części działki Nr 630/2, użytek B, GD2M/00054416/8 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy.
20. murowane pomieszczenie gospodarcze o pow. 12,30m² położone na części działki Nr 630/2, użytek B, GD2M/00054416/8 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy Wspólnoty Mieszkaniowej Nr 5 przy ul. Dworcowej 5, 82-100 Nowy Dwór Gdański.
21. murowane pomieszczenie gospodarcze opow. 4,81m² położone na części działki Nr 674/4, użytek B, GD2M/00038983/5 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Dworcowej 10, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.09.2018r. do 31.08.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy.
22. murowane pomieszczenie gospodarcze opow. 4,79m² położone na części działki Nr 674/2, użytek B, GD2M/00038983/5 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Dworcowej 10, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.09.2018r. do 31.08.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy.
23. murowane pomieszczenie gospodarcze opow. 4,65m² położone na części działki Nr 674/4, użytek B, GD2M/00038983/5 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Dworcowej 10, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.09.2018r. do 31.08.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy.
24. murowane pomieszczenie gospodarcze opow. 4,97m² położone na części działki Nr 674/4, użytek B, GD2M/00038983/5 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Dworcowej 10, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.09.2018r. do 31.08.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy.
25. najem budynku wielofunkcyjnego stanowiącego własność Gminy opow. użytkowej 108,50m² posadowionego na części działki Nr 813, użytek B, GD2M/00043038/4, położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Plac Wolności 20, na czas oznaczony w okresie od 01.07.2018r. do 31.12.2019r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy Zarządu Nieruchomości Mieszkalnych i Użytkowych Sp. z o.o., 82-300 Elbląg, ul. Krzyżanowskiego 3.
26. część działki Nr 813 o pow. 145m², użytek B, GD2M/00043038/4 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Plac Wolności 20, na cele usługowe i transportowe, na czas oznaczony w okresie od 01.07.2018r. do 31.12.2019r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy Zarządu Nieruchomości Mieszkalnych i Użytkowych Sp. z o.o. 82-100 Elbląg ul. Krzyżanowskiego 3.
27. część działki Nr 87 o pow. 0,6158ha, użytek (RII, W-RIVa, Lzr-RIVa), GD2M/00048536/0 położonej w Jazowej, pod uprawy rolne, na czas oznaczony w okresie od 05.08.2018r. do 30.09.2019r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

28. część działki Nr 513/2 o pow. 18m², użytek B, GD2M/00040278/7 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Drzymały 7, pod garażem blaszanym, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 31.07.2018r. do 30.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

29. część działki Nr630/2 opow. 6m², użytek B, GD2M/00054416/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, pod komórką gospodarczą, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

30. część działki Nr 245/28 o pow. 73,50m², użytek B, GD2M/00043332/5 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Tczewskiej, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.09.2018r. do 31.08.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

31. część działki Nr 245/28 o pow. 82,50m², użytek B, GD2M/00043332/5 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Tczewskiej, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.09.2018r. do 31.08.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

32. część działki Nr 245/28 o pow. 82,50m², użytek B, GD2M/00043332/5 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Tczewskiej, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.09.2018r. do 31.08.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

33. część działki Nr 315/2 o pow. 54,90m², użytek B, GD2M/00058304/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 13, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

34. część działki Nr 315/2 o pow. 46,50m², użytek B, GD2M/00058304/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 13, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

35. część działki Nr 315/2 o pow. 55,40m², użytek B, GD2M/00058304/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 13, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

36. część działki Nr 315/2 o pow. 93,70m², użytek B, GD2M/00058304/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 15, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

37. część działki Nr 310 o pow. 21,14m², użytek B, GD2M/00058302/4 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 17, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

39. część działki Nr 310 o pow. 34m², użytek B, GD2M/00058302/4 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 17, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

40. część działki Nr 310 o pow. 36,73m², użytek B, GD2M/00058302/4 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 17, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

41. część działki Nr 317/8 o pow. 75,15m², użytek B, GD2M/00048585/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 11, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.07.2018r. do 30.06.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

42. część działki Nr 317/8 o pow. 15,30m², użytek B, GD2M/00048585/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 11, pod garażem blaszanym, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.07.2018r. do 30.06.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

43. część działki Nr 310 o pow. 70,47m², użytek B, GD2M/00058302/4 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 17, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

44. część działki Nr203 opow. 15m², użytek B, GD2M/00061717/0 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki, pod garażem blaszanym, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.07.2018r. do 30.06.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

45. część działki Nr 600 o pow. 335,75m², użytek B, GD2M/00048046/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki 8, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.07.2018r. do 30.06.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

46. część działki Nr600opow. 10,40m² , użytek B, GD2M/00048046/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki, pod garażem drewnianym, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.07.2018r. do 30.06.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

47. część działki Nr 600 o pow. 117,92m², użytek B, GD2M/00048046/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki 8, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.07.2018r. do 30.06.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

48. część działki Nr 602/2 o pow. 143m², użytek B, GD2M/00000969/6 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki 4, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.07.2018r. do 30.06.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

49. część działki Nr602/2 opow. 16,12m² , użytek B, GD2M/00000969/6 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki 4, pod garażem blaszanym, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.07.2018r. do 30.06.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

50. część działki Nr 602/2 o pow. 124,75m², użytek B, GD2M/00000969/6 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki 4, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.07.2018r. do 30.06.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

51. część działki Nr602/2 opow. 15,40m² , użytek B, GD2M/00000969/6 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki 4, pod garażem blaszanym, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.07.2018r. do 30.06.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

52. część działki Nr 602/2 o pow. 50,40m², użytek B, GD2M/00000969/6 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki 4, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.07.2018r. do 30.06.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

53. część działki Nr602/2 opow. 17,40m² , użytek B, GD2M/00000969/6 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki 4, pod garażem drewnianym, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.07.2018r. do 30.06.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

54. część działki Nr 592 o pow. 126,50m², użytek B, GD2M/00052634/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki 9, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.07.2018r. do 30.06.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

55. część działki Nr 50/3 o pow. 237,34m², użytek B, GD2M/00041999/4 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Morskiej 77, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.07.2018r. do 30.06.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

56. część działki Nr 50/3 o pow. 364,60m², użytek B, GD2M/00041999/4 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Morskiej 77, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.07.2018r. do 30.06.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

57. część działki Nr 48 o pow. 172,80m², użytek B, GD2M/00054416/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Morskiej 79, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.07.2018r. do 30.06.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

58. część działki Nr 48 o pow. 20,80m², użytek B, GD2M/00054416/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Morskiej 79, pod garażem blaszanym, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.07.2018r. do 30.06.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

59. część działki Nr 203 o pow. 28,78m², użytek B, GD2M/00048585/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.07.2018r. do 30.06.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

60. część działki Nr 48 o pow. 15m², użytek B, GD2M/00054416/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Morskiej 79, pod garażem blaszanym, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.07.2018r. do 30.06.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

61. część działki Nr 48 o pow. 537,90m² użytek B, GD2M/00054416/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Morskiej 79, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.07.2018r. do 30.06.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

62. część działki Nr 605 o pow. 93,60m², użytek B, GD2M/00000969/6 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki 2, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.07.2018r. do 30.06.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

63. część działki Nr 48 o pow. 422m² użytek B, GD2M/00054416/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Morskiej 79, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.07.2018r. do 30.06.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

64. część działki Nr 605 o pow. 84,60m², użytek B, GD2M/00000969/6 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki 2, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.07.2018r. do 30.06.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

65. część działki Nr 48 o pow. 588m², użytek B, GD2M/00054416/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Morskiej 79, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.07.2018r. do 30.06.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

66. część działki Nr 605 o pow. 117,13m², użytek B, GD2M/00000969/6 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki 2, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.07.2018r. do 30.06.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

67. część działki Nr 605 o pow. 145,20m², użytek B, GD2M/00000969/6 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki 2, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.07.2018r. do 30.06.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

68. część działki Nr 600 o pow. 75m², użytek B, GD2M/00048046/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki 8, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.07.2018r. do 30.06.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

69. część działki Nr 602/2 o pow. 136m², użytek B, GD2M/00000969/6 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki 4, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.07.2018r. do 30.06.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

70. część działki Nr 315/2 o pow. 99,45m², użytek B, GD2M/00058304/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 13, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

71. działkę Nr 142 o pow. 1,5752ha, użytek (RII-1,5246ha, W-RII 0,0506ha) GD2M/00052504/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Warszawskiej, pod uprawy rolne, na czas oznaczony w okresie od 16.06.2018r. do 30.09.2019r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

72. część działki Nr 479/10 o pow. 156,78m², użytek dr, GD2M/00054517/6 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kopernika, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

73. część działki Nr 13/3 o pow. 205m², użytek Bz, GD2M/00048345/4 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Warszawskiej, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

74. część działki Nr 195/39 o pow. 23,65m², użytek B, GD2M/00057799/7 położonej w Jazowej, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

75. część działki Nr 305/1 o pow. 0,9500ha, użytek (RIVa) GD2M/00000482/8 położonej w Marzęcinie, pod uprawy rolne, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

76. część działki Nr 479/8 o pow. 140,40m², użytek Bp, GD2M/00054517/6 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kopernika, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

77. część działki Nr 479/5 o pow. 178,20m², użytek Bp, GD2M/00054517/6 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kopernika, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 07.08.2018r. do 06.08.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

78. część działki Nr 477/20 o pow. 77,70m², użytek Bp, GD2M/00054517/6 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kopernika, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.09.2018r. do 31.08.2021r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

79. część działki Nr 13/3, na której znajdują się obiekty sportowe, użytek Bz, GD2M/00048345/4 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Warszawskiej, na cele sportowo - rekreacyjne, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.10.2017r. do 30.09.2020r. bez przetargu na rzecz Ludowego Klubu Sportowego „ŻUŁAWY” z siedzibą w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Warszawskiej 22.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Wojciech Krawczyk

Uzasadnienie

W ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 roku, poz. 1875 z późn. zm.) w odnoszącym się do takich sytuacji przepisie art. 18 ust. 2 zapisano, że do wyłącznej właściwości rady gminy należy:

"9) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy".

Ponadto zawieranie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 roku, poz. 121 z późn. zm.). W przypadku odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest niezbędne i konieczne.