

Zarządzenie Nr 1103
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 15 maja 2018 r.

w sprawie wyznaczenia kandydata na członka Rady Nadzorczej Żuławskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Nowym Dworze Gdańskim ul. Plac Wolności 20

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 oraz art. 46 ust. 1 i 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.) w związku z art. 10a ust. 2 i 5 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 827 z późn. zm.) zarządzam, co następuje.

§ 1

1. Wyznaczam kandydata na członka Rady Nadzorczej Żuławskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Nowym Dworze Gdańskim ul. Plac Wolności 20 Pana Romana Marka Sosnowskiego.
2. Jeżeli umowa spółki nie stanowi inaczej, mandaty członków Rady Nadzorczej Żuławskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim wygasają z dniem odbycia Zgromadzenia Wspólników Spółki zatwierdzającego sprawozdanie finansowe za ostatni rok obrotowy pełnienia tej funkcji.

§ 2

Zarządzenie wchodzi z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michalski

Uzasadnienie

Żuławskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Nowym Dworze Gdańskim ul. Plac Wolności 20 jest spółką z udziałem jednostek samorządu terytorialnego, czyli Gminy Nowy Dwór Gdański oraz Gminy Miejskiej Krynica Morska. Spółka realizuje zadania użyteczności publicznej na rzecz wspólnot gminnych. W rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.) zgodnie z art. 9 ust. 4 zadaniami użyteczności publicznej są zadania własne gminy, których celem jest bieżące i nieprzerwane zaspokajanie zbiorowych potrzeb ludności w drodze świadczenia usług powszechnie dostępnych. Otwarty katalog zadań własnych gminy, służących realizacji zbiorowych potrzeb wspólnoty zawiera art. 7 ust. 7 powołanej ustawy. Podstawowym przedmiotem działalności ŻTBS Spółki z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim jest rozszerzanie możliwości zaspokajania potrzeb mieszkaniowych rodzin, których nie stać na budowę lub kupno własnego mieszkania poprzez budowę dla nich mieszkań na wynajem o umiarkowanych czynszach.

Akt założycielski Żuławskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim (Akt notarialny Repertorium A nr 6710/2006 z dnia 15 listopada 2006 r.¹⁾ – notariusz Piotr Brzozowski z kancelarii Notarialnej w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Sikorskiego 52 w art. 25 określił władze Spółki, którymi są następujące organy: Zgromadzenie Wspólników, Rada Nadzorcza oraz Zarząd.

Zgodnie z art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 827 z późn. zm.) w jednoosobowych spółkach jednostek samorządu terytorialnego funkcję zgromadzenia wspólników (walnego zgromadzenia) pełnią organy wykonawcze tych jednostek samorządu terytorialnego.

Zgodnie z art. 30 aktu założycielskiego²⁾ Spółki Rada Nadzorcza składa się z trzech osób, których na podstawie art. 28 ust. 9 w/w aktu powołuje i odwołuje Zgromadzenie Wspólników. Kadencja Rady Nadzorczej trwa trzy lata.

Na podstawie art. 10a ust. 2 i 5 ustawy o gospodarce komunalnej do rad nadzorczych w spółkach z udziałem jednostek samorządu terytorialnego stosuje się przepisy ustawy z dnia 15 września 2000 roku Kodeks spółek handlowych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1577 z późn. zm.), z zastrzeżeniem przepisów niniejszej ustawy.

W związku ze złożoną rezygnacją w trakcie trwania kadencji dotychczasowego członka Rady Nadzorczej Spółki Pana Tomasza Wagnera, niezbędne jest wyznaczenie nowego kandydata w celu umożliwienia funkcjonowania w pełnym składzie organu kontrolnego Spółki.

Kandydat na członka Rady przedłożył właściwym organom Spółki niezbędne dokumenty potwierdzające kwalifikacje formalne oraz złożył odpowiednie oświadczenia.

Wobec powyższego wydanie zarządzenia jest uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Majtku Komunalnego

mgr Bolesław Rudziński

¹⁾ Zmiana tekstu jednolitego wymienionego aktu została ogłoszona w aktach notarialnych repertorium A nr 3948/2011 z dnia 8 lipca 2011 r., 6213/2011 z dnia 11 października 2011 r., 4080/2014 z dnia 01 lipca 2014 r. i 7071/2015 z dnia 5 października 2015 r.

²⁾ W brzmieniu ustalonym przez § 1 ust. 1 uchwały nr 9/11 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Żuławskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 11 października 2011 r. w sprawie zmiany umowy spółki (Akt notarialny Repertorium A Nr 6213/2011 sporządzony przez notariusza Piotra Brzozowskiego z Kancelarii Notarialnej w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Sikorskiego 52).