

ZARZĄDZENIE Nr 1097
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 8 maja 2018 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r. 121 z póź. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1875 z póź. zm.) oraz Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański:

1. część działki Nr 315/2 o pow. 38,70m², użytek B, GD2M/00058304/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 13, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.06.2018r. do 31.05.2021r. na rzecz nowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustalam w wysokości 30,96zł.
2. część działki Nr 479/7 o pow. 128,96m², użytek Bp, GD2M/00054517/6 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kopernika, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.06.2018r. do 31.05.2021r. na rzecz nowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustalam w wysokości 103,17zł.

§ 2

Roczny czynsz dzierżawny za nieruchomości opisane w § 1 będą ulegały zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 ust. 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000m²”.

ust. 2 stanowi „teren mieszkaniowej i usługowej lub usługowej”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

Jacek Michalski

UZASADNIENIE

Opisane szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomości są własnością Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański w/w nieruchomość oddaje się w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz nowych dzierżawców.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Majątku Komunalnego

mgr *Bolesław Rudziński*

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 1097 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 8 maja 2018r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. 2 w m	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	315/2 część	GD2M/000583/04/8	38,70	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Słowackiego na rzecz nowego dzierżawcy.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe	30,96zł do 01-go każdego roku począwszy od 2018r	Od 01.06.2018r. do 31.05.2021r.
2.	479/7 część	GD2M/000545/17/6	128/96	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Kopernika na rzecz nowego dzierżawcy.	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej	Grunt pod uprawy ogrodowe	103,17zł do 01-go każdego roku począwszy od 2018r	Od 01.06.2018r. do 31.05.2021r.

Roczny czynsz dzierżawny za nieruchomość opisane Lp. 1, będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 18.05.2018r. do 07.06.2018r.



BURMISTRZ

mistrz inż. Jarosław Michalski