

**ZARZĄDZENIE Nr 1134**  
**Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego**  
**z dnia 19 czerwca 2018 roku**

w sprawie: dzierżawy nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r. 121 z póź. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 994 z póź. zm.) oraz Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata w terminie od 01.07.2018r. do 30.06.2021r. nieruchomość komunalną stanowiącą części działki Nr 315/2 o pow. 16m<sup>2</sup> pod uprawy ogrodowe użytek B, KW GD2M/00058304/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Słowackiego, na rzecz nowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny pod uprawy ogrodowe ustala się w wysokości 12,80zł.

§ 2

Roczny czynsz dzierżawny za nieruchomość opisaną w § 1 będzie ulegać zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000m<sup>2</sup>”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Jacek Michalski*

## UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomość jest własnością Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański w/w nieruchomość oddaje się w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz nowego dzierżawcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA  
*mgr Bolesław Rudziński*  
Kierownik Rejestratu  
Majątku Komunalnego

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej**  
**Zarządzeniem Nr 1134 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego**  
**z dnia 19 czerwca 2018r.**

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. 2 w m	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	315/2 część	GD2M/ 000583 04/8	18	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Słowackiego na rzecz nowego dzierżawcy.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000m <sup>2</sup>	Grunt pod uprawy ogrodowe	12,80zł  do 01-go każdego roku począwszy od 2018r	Od 01.07.2018r. do 30.06.2021r.

Roczny czynsz dzierżawny za nieruchomość opisane Lp. 1, będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

**Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 29.06.2018r. do 19.07.2018r.**



**BURMISTRZ**

*mgr inż. Jacek Michalski*