

ZARZĄDZENIE Nr 1129

Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 12 czerwca 2018 roku

w sprawie: najmu nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn.zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn.zm) oraz Uchwały Nr 399/L/2018 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 24 maja 2018 roku w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego oraz Zarządzenia Nr 767 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 02 grudnia 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale użytkowe, garaże oraz pomieszczenia gospodarcze lub komórki stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański, z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1.

Wynajmuję w drodze bezprzetargowej na okres 5 lat od dnia 01.07.2018 r. do dnia 30.06.2023 r. budynek użytkowy (siłownia) o powierzchni 233,30 m², znajdujący się przy ulicy Warszawskiej 20 w Nowym Dworze Gdańskim, posadowiony na części działki oznaczonej numerem geodezyjnym 13/3, użytek (W-RII, Bz) KW GD2M/00058092/8, z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć rekreacyjnych i fitness, na rzecz dotychczasowego najemcy.

§ 2.

1. Miesięczny czynsz najmu ustaliam w wysokości 1.399,80 zł. słownie: jeden tysiąc trzysta dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 80/100 plus 23%VAT, tj. łącznie 1.721,75 zł. słownie: jeden tysiąc siedemset dwadzieścia jeden złotych 75/100).

2. Czynsz najmu corocznie od 01.01.2019 roku ulegnie zmianie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez GUS.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Spraw Społecznych.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michalski

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomość stanowi własność Gminy Nowy Dwór Gdański. Na pisemny wniosek zainteresowanego najemcy przeznaczam do najmu lokal użytkowy w drodze bezprzetargowej na okres 5 lat.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Majatku Komunalnego

mgr Bolesław Rudziński