

ZARZĄDZENIE Nr 1130

Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 12 czerwca 2018 roku

w sprawie: najmu nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn.zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn.zm) oraz Uchwały Nr 398/L/2018 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 24 maja 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy oraz Zarządzenia Nr 767 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 02 grudnia 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale użytkowe, garaże oraz pomieszczenia gospodarcze lub komórki stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański, z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1.

Wynajmuję w drodze bezprzetargowej na okres 18 miesięcy od dnia 01.07.2018 r. do dnia 31.12.2019 r. lokal użytkowy o powierzchni 108,50 m², znajdujący się w budynku przy ulicy Plac Wolności 20 w Nowym Dworze Gdańskim, posadowiony na części działki oznaczonej numerem geodezyjnym 813, użytek (B, Bp) KW GD2M/00043038/4, na wniosek dotychczasowego najemcy Zarządu Nieruchomości Mieszkalnych i Użytkowych Spółki z.o.o. z siedzibą przy ul. Krzyżanowskiego 3 w Elblągu.

§ 2.

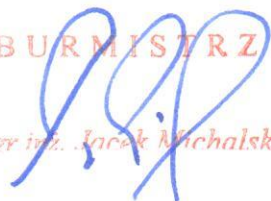
1. Miesięczny czynsz najmu ustaliam w wysokości 651,00 zł. słownie: sześćset pięćdziesiąt jeden złotych 00/100 plus 23% VAT, tj. łącznie 800,73 zł. słownie: osiemset złotych 73/100).
2. Czynsz najmu corocznie od 01.01.2019 roku ulegnie zmianie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez GUS.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Majątku Komunalnego.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michalski

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomość stanowi własność Gminy Nowy Dwór Gdański. Na pisemny wniosek dotychczasowego najemcy przeznaczam do najmu lokal użytkowy w drodze bezprzetargowej na okres 18 miesięcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.


KIEROWNIK
Referatu Mienia Komunalnego
mgr Bolesław Rudziński