

# Protokół z LIII Sesji Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim w dniu 2 sierpnia 2018 roku.

Obrady rozpoczęto 2 sierpnia 2018 o godz. 11:00, a zakończono o godz. 11:35 tego samego dnia.

## 1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.

W posiedzeniu wzięło udział 13 członków.

Obecni:

1. Andrzej Zbigniew Bieliński
2. Henryk Brzozowski
3. Beata Gołębiowska
4. ~~Zbigniew Koćko~~
5. Wojciech Krawczyk
6. Marian Wiesław Laskowski
7. Ryszard Jan Łabędzki
8. ~~Wioletta Gabriela Przyborowska~~
9. Krystyna Rudzińska
10. Tomasz Grzegorz Sieklucki
11. Dorota Sobocińska
12. Witold Staszewski
13. Krystyna Tokarska
14. Radosław Władysław Wójcik
15. Paweł Zawiliński

**Przewodniczący Rady W.Krawczyk** powitał obecnych na sesji Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego, Skarbnika Gminy oraz pracowników Urzędu.

Przedstawił proponowany porządek obrad, który został przyjęty bez uwag.

## 2. Wybór Sekretarza obrad.

Przewodniczący Rady **W.Krawczyk** zaproponował na Sekretarza Obrad Radną Sobocińską.

### **Głosowano w sprawie: Wybór Sekretarza obrad. Wyniki głosowania**

za: 12, przeciw: 0, wstrzymuję się: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

#### Wyniki imienne:

za (12)

Andrzej Zbigniew Bieliński, Henryk Brzozowski, Beata Gołębiowska, Wojciech Krawczyk, Marian Wiesław Laskowski, Ryszard Jan Łabędzki, Krystyna Rudzińska, Tomasz Grzegorz Sieklucki, Witold Staszewski, Krystyna Tokarska, Radosław Władysław Wójcik, Paweł Zawiliński

wstrzymuję się (1)

Dorota Sobocińska

NIEOBECNI (2)

Zbigniew Koćko, Wioletta Gabriela Przyborowska

### 3. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2018 rok.

Zmiany do budżetu przedstawiła **Skarbnik Gminy**: zmiany dotyczą dwóch zadań: modernizacja Miejskich Obiektów Sportowych i Rewitalizacji miasta.

Dokonuje się następujących zmian w planie wydatków :

a) zmniejsza się wydatki na dotacje na ochronę zabytków kwota 175.298 zł

b) zmniejsza się wydatki bieżące na utrzymanie gminnych obiektów sportowych kwota 29.922 zł

c) zmniejsza się wydatki na zadaniu zagospodarowanie terenów pod cmentarz ( dział 700) w wysokości

50.000 zł

d) dokonuje się zwiększenia wydatków na zadaniu pn: Modernizacja miejskich obiektów sportowych poprzez

budowę zewnętrznych obiektów lekkoatletycznych (dział 926) kwota 255.220 zł

e) zadanie pn: Rewitalizacja w Nowym Dworze Gdańskim Modernizacja ulicy Miłosza i Wąskiej z działu

600 Transport i łączność przenosi się do działu 700 Gospodarka mieszkaniowa kwota 1320.000 zł i tworzy się

trzy zadania w zakresie rewitalizacji pn.:

- Rewitalizacja w Nowym Dworze Gdańskim Zad. 3 Zagospodarowanie komunalnych obiektów mieszkaniowych 71.202

- Rewitalizacja w Nowym Dworze Gdańskim Zad.4 Zagospodarowanie ciągów komunikacyjnych terenów

przyległych 1.235.323

- Rewitalizacja w Nowym Dworze Gdańskim Zad. 6 Zarządzanie projektem 13.475

**Burmistrz J. Michalski**- punktem wyjścia jest podpisanie Umowy na rewitalizację centrum miasta. Pragnę przypomnieć Państwu, że zdecydowaliśmy się - nie dostając środków na Rewitalizację, bo nie znaleźliśmy się nad kreską, gdy Zarząd Województwa Pomorskiego przydzielał pieniądze i mimo to postanowiliśmy robić ul. Miłosza z własnego budżetu, czyli to co jest między ul. Kopernika a Sikorskiego. Teraz temat wraca, jest drugie rozdanie Rewitalizacji, na którym jesteśmy i mamy pewne pole manewru, dotyczące pieniędzy, które mieliśmy na ulicę Miłosza i stąd się bierze przesunięcie z takiego zadania, które realizowaliśmy na zadanie w projekcie. Są jeszcze inne zmiany, o których dopowiemy przy zmianie WPF.

**Głosowano w sprawie** projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2018 rok.

**Wyniki głosowania** za: 13, przeciw: 0, wstrzymuję się: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**

za (13)

Andrzej Zbigniew Bieliński, Henryk Brzozowski, Beata Gołębiowska, Wojciech Krawczyk, Marian Wiesław Laskowski, Ryszard Jan Łabędzki, Krystyna Rudzińska, Tomasz Grzegorz Sieklucki, Dorota Sobocińska, Witold Staszewski, Krystyna Tokarska, Radosław Władysław Wójcik, Paweł Zawiliński

NIEOBECNI (2)

Zbigniew Koćko, Wioletta Gabriela Przyborowska

**Uchwała nr 420/ LIII /2018**

#### 4. Projekt uchwały zmieniającej w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2018-2035.

Skarbnik Gminy poinformowała, że główne zmiany znajdują się w załączniku nr 2 i dotyczą zadania Rewitalizacji .

W załączniku przedsięwzięcia zadanie pn: Rewitalizacja w Nowym Dworze Gdańskim Modernizacja ulicy Miłosza i Wąskiej przenosi się z części trzeciej do części pierwszej, jako finansowane przy udziale środków budżetu UE kwota 1.320.000 zł i tworzy się trzy zadania w zakresie rewitalizacji pn.:

-Rewitalizacja w Nowym Dworze Gdańskim Zad. 3 Zagospodarowanie komunalnych obiektów mieszkaniowych o łącznej wartości 866.766 zł w tym 71.202 zł w roku 2018, 530.376 zł w roku 2019 i 265.188 zł w roku 2020

-Rewitalizacja w Nowym Dworze Gdańskim Zad.4 Zagospodarowanie ciągów komunikacyjnych terenów przyległych o łącznej wartości 1.235.323 zł w tym w roku 2018 1.235.323 zł

-Rewitalizacja w Nowym Dworze Gdańskim Zad. 6 Zarządzanie projektem o łącznej wartości 60.639 zł w tym 13.475 zł w roku 2018, 26.951 zł w roku 2019, 20.213 zł w roku 2020.

3. W części pierwszej wydatków bieżących wprowadza się nowe zadania finansowane przy udziale środków budżetu UE

-Rewitalizacja w Nowym Dworze Gdańskim Zadanie 7 o łącznej wartości 12.915 zł w tym w roku 2019 kwota 9.225 zł oraz w roku 2020 3.690 zł

- Rewitalizacja w Nowym Dworze Gdańskim Zadanie 5 Pobudzenie kreatywności i współdziałania w zakresie zagospodarowania przestrzeni publicznej o łącznej wartości 80.000 zł w roku 2020.

Kwoty wydatków wynikają z wniosku aplikacyjnego i jest to cała wartość projektu. My dostajemy z tego 65%

**Głosowano w sprawie** projektu uchwały zmieniającej w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2018-2035.

**Wyniki głosowania** za: 13, przeciw: 0, wstrzymuję się: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**

za (13)

Andrzej Zbigniew Bieliński, Henryk Brzozowski, Beata Gołębiowska, Wojciech Krawczyk, Marian Wiesław Laskowski, Ryszard Jan Łabędzki, Krystyna Rudzińska, Tomasz Grzegorz Sieklucki, Dorota Sobocińska, Witold Staszewski, Krystyna Tokarska, Radosław Władysław Wójcik, Paweł Zawiliński

NIEOBECNI (2)

Zbigniew Koćko, Wioletta Gabriela Przyborowska

**Uchwała nr 421/ LIII /2018**

**5. Projekt uchwały w sprawie przekazania do zaopiniowania organowi regulacyjnemu projektu nowego regulaminu odprowadzania ścieków na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański przez „SZOP” Spółka z o. o w Nowym Dworze Gdańskim.**

Przewodniczący Rady **W.Krawczyk** - dokument ten nie powoduje takich wątpliwości, jak regulamin dostarczania wody. Planowaliśmy podjąć uchwałę około 8 sierpnia, więc może mieli Państwo mało czasu, żeby zapoznać się. Ale jest na sesji Pan Lech Białecki, więc można zadawać pytania

Nie zgłoszono zapytań.

**Głosowano w sprawie** projektu uchwały w sprawie przekazania do zaopiniowania organowi regulacyjnemu projektu nowego regulaminu odprowadzania ścieków na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański przez „SZOP” Spółka z o. o w Nowym Dworze Gdańskim..

**Wyniki głosowania** za: 13, przeciw: 0, wstrzymuję się: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

za (13)

Andrzej Zbigniew Bieliński, Henryk Brzozowski, Beata Gołębiowska, Wojciech Krawczyk, Marian Wiesław Laskowski, Ryszard Jan Łabędzki, Krystyna Rudzińska, Tomasz Grzegorz Sieklucki, Dorota Sobocińska, Witold Staszewski, Krystyna Tokarska, Radosław Władysław Wójcik, Paweł Zawiliński

NIEOBECNI (2)

Zbigniew Koćko, Wioletta Gabriela Przyborowska

**Uchwała nr 422/ LIII /2018**

6. Projekt uchwały w sprawie w sprawie wniesienia wkładów pieniężnych na podwyższenie udziałów w kapitale zakładowym Żuławskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim oraz upoważnienia Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego do złożenia w imieniu Gminy oświadczenia o objęciu udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Żuławskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim

**Burmistrz J.Michalski**- 11 lipca b.roku Rada Miasta Krynica Morska podjęła 2 uchwały, na które czekaliśmy: przystąpienie do kredytu z BGK i dotyczącą zgody na rozwiązanie ŻTBS. Oznacza to, że możemy na korzystnych i uczciwych warunkach przystąpić do likwidacji. Pomysł był kontrowersyjny i ryzykowny od samego początku - budowa budynków mieszkalnych poza gminą Nowy Dwór Gdański. Nasza Gmina ma 94% udziałów, a Krynica Morska 6%. Od wielu lat próbowaliśmy się rozstać z Krynica Morską - ale oni twierdzili, że ich dotyczy tylko 6% kredytu. Doszliśmy jednak do porozumienia we współpracy z BGK - jeżeli jako samorządy przystąpimy do umowy kredytowej jako 3 strona, gwarant kredytu, to BGK zgodzi się na zostawienie warunków kredytu i likwidację ŻTBS. To daje nam możliwość likwidacji w ciągu 6-7 miesięcy od podjęcia uchwał. W budynkach ŻTBS mieszkają "zakładnicy" Spółki, ponieważ płacą duże czynsze nie dostając nic w zamian, bo nic nie możemy tam zrobić - właścicielem jest TBS. Likwidacja też będzie nas kosztować około 200.000, ale uzgodniliśmy podział zobowiązań: my 53%, Krynica Morska 47% - dotyczy to zobowiązań, których nie da się przypisać żadnej z Gmin. Ta kwota w uchwale, to właśnie szybka spłata naszych zobowiązań. Wysokość % wyliczona została na podstawie powierzchni zasobu mieszkalnego.

**Radny. P.Zawiliński** - mówi Pan o likwidacji, a w uzasadnieniu jest słowo restrukturyzacja.

**Burmistrz J.Michalski** - oczywiście chodzi o likwidację, błąd w uzasadnieniu.

**Głosowano w sprawie** projektu uchwały w sprawie w sprawie wniesienia wkładów pieniężnych na podwyższenie udziałów w kapitale zakładowym Żuławskiego Towarzystwa Budownictwa

Spółcznego Spółka z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim oraz upoważnienia Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego do złożenia w imieniu Gminy oświadczenia o objęciu udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Żuławskiego Towarzystwa Budownictwa Społcznego Spółka z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim.

**Wyniki głosowania** za: 13, przeciw: 0, wstrzymuję się: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

za (13)

Andrzej Zbigniew Bieliński, Henryk Brzozowski, Beata Gołębiowska, Wojciech Krawczyk, Marian Wiesław Laskowski, Ryszard Jan Łabędzki, Krystyna Rudzińska, Tomasz Grzegorz Sieklucki, Dorota Sobocińska, Witold Staszewski, Krystyna Tokarska, Radosław Władysław Wójcik, Paweł Zawiliński

NIEOBECNI (2)

Zbigniew Koćko, Wioletta Gabriela Przyborowska

**Uchwała nr 423/LIII/2018**

7. Sprawy różne

**Przewodniczący Rady W.Krawczyk** przedstawił pismo Polskiego Związku Emerytów Rencistów i Inwalidów w Nowym Dworze Gdańskim dotyczące rozpatrzenia propozycji budowy kolumbarium na cmentarzu komunalnym.

**Burmistrz J.Michalski** - rozbudowa cmentarza komunalnego - widać to po budżecie - wydatki, które przewidzieliśmy na koncepcję rozbudowy, rozszerzenia cmentarza przesuwają się troszeczkę, ale taką koncepcję wstępną mamy i ona przewiduje budowę kolumbarium. Zdajemy sobie sprawę, że część rodzin w ten sposób chciałaby chować prochy swoich bliskich. Myślę, że nie będzie takiej potrzeby, żeby robić to na starym cmentarzu, będzie przewidziane w lokalizacji nowego. W przyszłym roku zintensyfikują się prace związane z rozbudową czy też rozszerzeniem cmentarza komunalnego i wtedy sądzę że jednym z najprostszych będzie przygotowanie kolumbarium.

Następnie **Burmistrz J.Michalski** zaprosił radnych na uroczyste podpisanie umowy na Rewitalizację. Dotyczy to głównie rewitalizacji społecznej, ale będzie też coś, co zostanie: bulwar wzdłuż Tugi, wyremontujemy pewne elementy. ŻOK, ulica Miłosza, Wąska- które zrobiliśmy nie czekając, humanizacja osiedla mieszkaniowego przy ul. Sikorskiego. Realizacja nie nastąpi jednak zbyt szybko. Robione jest to w koncepcji zaprojektuj-wybuduj. Bulwar wzdłuż Tugi wymagać będzie uzgodnienia, bo jest przy wodzie, podobnie remont ŻOK wymagać będzie rozmów z konserwatorem zabytków. Zakończenia spodziewamy się około połowy 2020 roku. Po podpisaniu umowy zapraszam na poczęstunek do domu podcieniowego Mały Holender - warto zobaczyć.

Sekretarz Obrad

Dorota Sobocińska

Przewodniczący  
Rady Miejskiej

Wojciech Krawczyk

Przygotował(a): Anna Żurawska-Fiałek