

ZARZĄDZENIE Nr 1218
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 25 września 2018 roku

w sprawie: nieodpłatnego przejęcia nieruchomości od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.z 2017r., poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U z 2018r. poz. 121 z późn.zm.) z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

1. Wyrażam zgodę na nieodpłatne przejęcie do zasobu komunalnego Gminy Nowy Dwór Gdański od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa prawa własności niżej wymienionych nieruchomości:
 - 1) działkę nr 21/28 o powierzchni 0,0278 ha użytek Bi, położoną w miejscowości Lubiszynek Drugi, obręb geodezyjny Lubieszewo gmina Nowy Dwór Gdański, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi księgę wieczystą nr GD2M/00042489/3, zabudowaną infrastrukturą kanalizacyjną w postaci zbiornika bezodpływowego trzykomorowego wraz z częścią sieci odprowadzającej ścieki;
 - 2) działkę nr 242/6 o powierzchni 0,1176 ha użytek W-LII-0,0343 ha, B-0,0833 ha, położoną w obrębie geodezyjnym Żelichowo gmina Nowy Dwór Gdański, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi księgę wieczystą nr GD2M/00045484/9, zabudowaną nawierzchnią z kamienia, stanowiącą drogę dojazdową do byłych budynków osiedla ppgr.;
 - 3) działkę nr 80/5 o powierzchni 0,0364 ha użytek B, położoną w miejscowości Różewo, obręb geodezyjny Kmiecín gmina Nowy Dwór Gdański, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi księgę wieczystą nr GD2M/00039786/1, zabudowaną infrastrukturą kanalizacyjną w postaci trzykomorowego szamba na ścieki.
2. Zgodnie z Uchwałą Nr 260/XL/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 3 kwietnia 1998r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Elbląskiego Nr 9 poz. 62 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Dwór Gdański:
 - działka nr 21/28 położona w obrębie Lubieszewo leży w terenach zabudowy skupionej o przewadze funkcji mieszkalnej i usługowej;
 - działka nr 242/6 położona w obrębie Żelichowo leży w terenach drogi gminnej;
 - działka nr 80/5 położona w obrębie Kmiecín leży w terenach rolnych szczególnie chronionych.
3. Nieruchomości opisane w ust. 1 przejmuję do zasobu gminnego bez doprowadzenia ich do należytego stanu technicznego. Przejęcie nieruchomości wraz z istniejącą infrastrukturą nastąpi w oparciu o wyrażone przez KOWR zapewnienie uzyskania bezzwrotnej pomocy finansowej.
4. Szczegółowe warunki nieodpłatnego przejęcia nieruchomości określone zostaną w protokole uzgodnień podpisanym przez strony.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Referatowi Majątku Komunalnego.

§ 3

Przejęcie nieruchomości nastąpi na podstawie aktu notarialnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michałski

UZASADNIENIE

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa jest właścicielem nieruchomości stanowiących:

- działkę nr 21/28 o powierzchni 0,0278 ha położoną w miejscowości Lubiszynek Drugi, zabudowaną infrastrukturą kanalizacyjną w postaci zbiornika bezodpływowego trzykomorowego wraz z częścią sieci odprowadzającej ścieki;
- działkę nr 242/6 o powierzchni 0,1176 ha położoną w obrębie geodezyjnym Żelichowo, zabudowaną nawierzchnią z kamienia, stanowiącą drogę dojazdową do byłych budynków osiedla ppgr;
- działkę nr 80/5 o powierzchni 0,0364 ha użytek B, położoną w miejscowości Różewo, obręb geodezyjny Kmiecín, zabudowaną infrastrukturą kanalizacyjną w postaci trzykomorowego szamba na ścieki.

Zgodnie z wcześniejszymi uzgodnieniami, nieruchomości opisane w niniejszym zarządzeniu przejmują nieodpłatnie do zasobu gminnego, w oparciu o złożone przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa zapewnienie uzyskania bezzwrotnej pomocy finansowej, w związku z zakresem niezbędnych robót na przekazywanym mieniu, które jest przekazywane na rzecz Gminy bez doprowadzenia go do należytego stanu technicznego.

Przejmowane mienie służy do realizacji zadań własnych Gminy w zakresie infrastruktury drogowej, kanalizacji oraz usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych.

Wobec powyższego wydanie zarządzenia jest uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Majątku Komunalnego

mgr Bolesław Rudziński