

Zarządzenie Nr 1052
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 6 marca 2018r.

w sprawie: dzierżawy nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r. 121) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017r. poz 1875) Uchwały Nr 380/XLVI/2018 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 22 lutego 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy oraz Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata w terminie od 17.02.2018r. do 16.02.2021r. nieruchomość komunalną stanowiącą części działki Nr 713/4 o pow. 20m², użytek B, KW GD2M/00038983/5 położoną w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Dąbrowskiego, pod garażem blaszanym, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustalam w wysokości 240zł+23%VAT= 295,20zł.

§ 2


Roczny czynsz dzierżawny za nieruchomość opisaną w § 1 będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

Burmistrz Jacek Michalski

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomość jest własnością Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański w/w nieruchomość oddaje się w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz nowego dzierżawcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Majątku Komunalnego
mgr Bolesław Rudziński

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 1052 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 6 marca 2018r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. 2 w m	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	713/4 część	GD2M/ 000389 83/5	20	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Dąbrowskiego na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.	Teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod uprawy garażem blaszanym	240zł+23%VAT = 295,20zł do 01-go każdego roku począwszy od 2018r	Od 17.02.2018r. do 16.02.2021r.

Roczny czynsz dzierżawny za nieruchomość opisaną Lp. 1, będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 09.03.2018r. do 29.03.2018r.



BURMISTRZ
mgr inż. Jacek Michalski