

Zarządzenie Nr 1170
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 10 lipca 2018r.

w sprawie: dzierżawy nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r. 121) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 994) Uchwały Nr 410/LI/2018 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 28 czerwca 2018r. w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy oraz Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata w terminie od 01.06.2018r. do 31.05.2021r. nieruchomość komunalną stanowiącą części działki Nr 600 o pow. 22,04m², użytek B, KW GD2M/00000969/6 położoną w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Kościuszki, pod garażem blaszanym, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustalám w wysokości 264,48zł+23%VAT= 325,31zł.

§ 2

Roczny czynsz dzierżawny za nieruchomość opisaną w § 1 będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


BURMISTRZ
mgr inż. Jacek Michałski

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomość jest własnością Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański w/w nieruchomość oddaje się w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Majtku Komunalnego
mgr Bolesław Budziński




WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 1170 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 10 lipca 2018r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. 2 w m	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	600 część	GD2M/00000969/6	22,04	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Kościuszki na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.	Teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod garażem blaszanym	264,48zł+23% VAT= 325,31zł do 01-go każdego roku począwszy od 2018r	Od 01.06.2018r. do 31.05.2021r.

Roczny czynsz dzierżawny za nieruchomość opisaną Lp. 1, będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 13.07.2018r. do 02.08.2018r.



BURMISTRZ

inż. Jacek Michalski