

Zarządzenie Nr 1246
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 23 października 2018r.

w sprawie: dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański z a r z a d z a m co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony od 27.10.2018r. do 01.11.2018r. część działki nr 2/3 o powierzchni 32m², użytek Bp (GD2M/00041956/1) w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Tczewskiej w celu utworzenia stanowiska informacyjno - handlowego dla Zieleni Nowodworskiej R. Deja i W. Lisztwan, 82-100 Nowy Dwór Gdański, ul. 3-go Maja 9, NIP 578-10-16-753.

§ 2

Dzienny czynsz dzierżawny ustaliam w wysokości 3,00 zł/m² netto + 23% VAT .
Czynsz płatny jest w dniu podpisania umowy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański teren obejmujący nieruchomość opisaną § 1 określony jest jako „teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michalski

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomość jest własnością Gminy Nowy Dwór Gdański. O dzierżawę gruntu przeznaczonego w celu utworzenia stanowiska informacyjno - handlowego na w/w działce w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Tczewskiej wystąpiła Zieleni Nowodworskiej R. Deja i W. Lisztwan, 82-100 Nowy Dwór Gdański, ul. 3-go Maja 9. Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański konieczne jest zawarcie umowy dzierżawy.

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Majątku Komunalnego

mgr Bolesław Radziński