

ZARZĄDZENIE Nr 23
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 4 grudnia 2018 roku

w sprawie: powołania i zadań stałej komisji przetargowej na sprzedaż oraz oddawanie w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę mienia komunalnego stanowiącego własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański, a także do przeprowadzania rokowań.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. z 2018r. poz. 994 z późn.zm.), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i art. 42 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.) oraz § 8 ust. 1 i 2, § 28 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2014r., poz. 1490 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Powołuję stałą komisję przetargową do przeprowadzania przetargów na sprzedaż oraz oddawanie w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę mienia komunalnego stanowiącego własność Gminy Nowy Dwór Gdański, a także do przeprowadzania rokowań, w składzie:

1. Iwona Beksa – Inspektor ds. majątku komunalnego - Przewodniczący
2. Sylwia Skowrońska – Zastępca Kierownika Referatu Majątku Komunalnego - Zastępca Przewodniczącego
3. Renata Piskorz – Podinspektor ds. gospodarki gruntami – Członek
4. Katarzyna Zdziłowska – Kierownik Referatu Podatków i Opłat – Członek
5. Jolanta Tkacz – Inspektor ds. geodezji i majątku komunalnego – Członek
6. Małgorzata Czapiewska – Inspektor ds. melioracji i rolnictwa – Członek
7. Sylwester Ligęza – Podinspektor ds. budownictwa – Członek

§ 2

1. Do zadań komisji należy:

- przeprowadzanie przetargów oraz rokowań na sprzedaż oraz oddawanie w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę mienia komunalnego stanowiącego własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
- sporządzanie niezbędnej dokumentacji z przetargów i rokowań,
- zapoznanie Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z wynikami przetargów i rokowań.

2. Przewodniczący ustala przed przetargiem skład osobowy komisji i kieruje pracami komisji, z zastrzeżeniem § 3 ust. 2.

§ 3

1. Komisja może pracować w różnych składach osobowych spośród osób wymienionych w § 1, jednak dla ważności przetargu wymagane jest przeprowadzenie przetargu w obecności co najmniej 3 członków, w tym Przewodniczącego lub jego Zastępcy.
2. W wyjątkowych sytuacjach, w przypadku nieobecności Przewodniczącego oraz jego Zastępcy, prace wynikające z pełnienia funkcji Przewodniczącego przejmuje kolejny członek komisji w kolejności numerycznie określonej w § 1 niniejszego Zarządzenia.

§ 4

Dokumentację niezbędną do przeprowadzania przetargów oraz rokowań przygotowuje Referat Majątku Komunalnego.

§ 5

Przed otwarciem przetargu lub rokowań nie udziela się informacji dotyczących liczby wpłaconych lub wniesionych wadium oraz uczestników i ich danych.

§ 6

Przeprowadzając przetargi i rokowania komisja zobowiązana jest przestrzegać przepisy:

- 1) Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 1025 z późn.zm.) art 70¹ do art. 72.
- 2) Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.).
- 3) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2014r., poz. 1490 z późn.zm.).
- 4) Regulaminów przetargów wydawanych przez Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego.

§ 7

Z dniem wejścia niniejszego Zarządzenia traci moc Zarządzenie Nr 71 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 24 lutego 2015 roku w sprawie powołania i zadań stałej komisji przetargowej na sprzedaż oraz oddawanie w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę mienia komunalnego stanowiącego własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański, a także do przeprowadzania rokowań oraz Zarządzenie Nr 976 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 12 grudnia 2017 roku zmieniające w sprawie powołania i zadań stałej komisji przetargowej na sprzedaż oraz oddawanie w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę mienia komunalnego stanowiącego własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański, a także do przeprowadzania rokowań

§ 8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michalski

UZASADNIENIE

W związku ze zmianami kadrowymi oraz organizacyjnymi w Urzędzie Miejskim w Nowym Dworze Gdańskim, niezbędne jest powołanie nowego składu komisji przetargowej oraz dokonanie zmian w nazewnictwie. Wobec powyższego wydanie Zarządzenia jest uzasadnione i konieczne.

KIEROWNIK
Referatu Majątku Komunalnego
mgr Bolesław Rudziński