

ZARZĄDZENIE Nr 25
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 4 grudnia 2018 roku

w sprawie: najmu nieruchomości.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z póź. zm.) Zarządzenia Nr 767 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 2 grudnia 2010 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale użytkowe, garaże oraz pomieszczenia gospodarcze lub komórki stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata w terminie od 01.11.2018r. do 31.10.2021r. murowane pomieszczenie gospodarcze o pow. 5,60m² posadowione na część działki Nr 382/6, użytek (B), (GD2M/00048585/8) w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Sikorskiego 24A, na rzecz nowego wnioskodawcy. Miesięczny czynsz najmu ustaliam w wysokości 9,80zł + 23%VAT= 12,05zł.

§ 2

Miesięczny czynsz najmu za nieruchomość opisaną w § 1 będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański teren obejmujący nieruchomość opisaną § 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
mgr inż. Jacek Michalski

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomość jest własność Gminy Nowy Dwór Gdański. Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański konieczne jest zawarcie umowy najmu na okres 3 lat na rzecz nowego wnioskodawcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.


KIEROWNIK
Referatu Majątku Komunalnego
mgr Bolesław Rudziński

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 25 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 4 grudnia 2018r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. 2 w m	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz najmu. Termin płatności	Okres najmu
1.	382/6 część	GD2M /00048 585/8	5,60	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Sikorskiego na rzecz nowego wnioskodawcy.	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej	Murowane pomieszczenie gospodarcze	9,80 zł +23% VAT = 12,05zł do 20 każdego miesiąca począwszy od XI/ 2018r	Od 01.11.2018r. do 31.10.2021r.

Miesięczny czynsz najmu za nieruchomość opisaną w Lp. 1 będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 07.12.2018r. do 27.12.2018r.



BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michalski