

**Zarządzenie Nr 36**  
**Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego**  
**z dnia 11 grudnia 2018r.**

w sprawie: dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994) oraz Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do 3 miesięcy w terminie od 29.12.2018r. do 31.12.2018r. część działki nr 445/1, użytek (Bi), GD2M/00054416/8) o powierzchni 18m<sup>2</sup> położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Sikorskiego, pod stoisko handlowe w celu sprzedaży wyrobów pirotechnicznych na rzecz nowego dzierżawcy prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Usługi Hydrauliczne Brzeziński Sławomir ul. Iwaskiewicza 11, 82-100 Nowy Dwór Gdański.

§ 2

Czynsz dzierżawny ustaliam w wysokości 50,- zł/ 1 dzień netto +23% VAT .  
Czynsz płatny jest w dniu podpisania umowy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański teren obejmujący nieruchomość opisaną § 1 określony jest jako „teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**BURMISTRZ**  
  
*mgr inż. Jacek Michalski*

## UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomość jest własnością Gminy Nowy Dwór Gdański. O dzierżawę gruntu pod ustawienie stoiska z wyrobami pirotechnicznymi o pow. 18m<sup>2</sup> wystąpił Pan Sławomir Brzeziński prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Usługi Hydrauliczne ul. Iwaszkiewicza 11, 82-100 Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański konieczne jest zawarcie umowy dzierżawy w dniach od 29.12.2018r. do 31.12.2018r.

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest uzasadnione.

  
KIEROWNIK  
Referatu Majatku Komunalnego  
mgr Bolesław Rudziński