

Zarządzenie Nr 39
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 18 grudnia 2018r.

w sprawie: dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994) oraz Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański z a r z a d z a m, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do 3 miesięcy w terminie od 18.12.2018r. do 24.12.2018r. oraz w terminie od 27.12.2018r. do 30.12.2018r. część działki nr 487/8, użytek (B), GD2M/00052504/8) o powierzchni 3 m² położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Wejhera, pod stoisko handlowe w celu sprzedaży lampek choinkowych i materiałów pirotechnicznych na rzecz nowego dzierżawcy.

§ 2

Czynsz dzierżawny ustaląm w wysokości 50,- zł/ 1 dzień netto +23% VAT .
Czynsz płatny jest w dniu podpisania umowy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański teren obejmujący nieruchomość opisaną § 1 określony jest jako „teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michalski

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomość jest własnością Gminy Nowy Dwór Gdański. O dzierżawę gruntu pod stoisko handlowe w celu sprzedaży lampek choinkowych i materiałów pirotechnicznych na rzecz nowego dzierżawcy.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański konieczne jest zawarcie umowy dzierżawy w dniach od 18.12.2018r. do 24.12.2018r. oraz w terminie od 27.12.2018r. do 30.12.2018r.

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest uzasadnione.


KIEROWNIK
Referatu Majątku Komunalnego
mgr Bolesław Rudziński