

ZARZĄDZENIE Nr 1180
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 7 sierpnia 2018 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) Uchwały Nr 398/L/2018 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 24 maja 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy oraz Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański z a r z a d z a m, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata w terminie od 01.08.2018r. do 31.07.2021r. nieruchomość komunalną stanowiącą części działki Nr 315/2 o pow. 99,45m² pod uprawy ogrodowe, użytek B, KW GD2M/00058304/8 wszystko położone w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Słowackiego, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny pod uprawy ogrodowe ustala się w wysokości 79,56zł.

§ 2

Roczny czynsz dzierżawny za nieruchomość opisaną w § 1 będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000m²”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


BURMISTRZ
mgr inż. Jacek Michalski

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomość jest własnością Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański w/w nieruchomość oddaje się w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

ZASTĘPCA KIEROWNIKA
Referatu Majątku Komunalnego

Sylwia Skowrońska

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 1180 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 7 sierpnia 2018r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. 2 w m	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	315/2 część	GD2M/00058304/8	99,45	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Słowackiego na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000m ²	Grunt pod uprawy ogrodowe	79,56zł do 01-go każdego roku począwszy od 2018r	Od 01.08.2018r. do 31.07.2021r.

Roczny czynsz dzierżawny za nieruchomość opisaną Lp. 1, będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 10.08.2018r. do 29.08.2018r.

BURMISTRZ

Marek Michałski

d