

Zarządzenie Nr 836
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 11 lipca 2017r.

w sprawie: dzierżawy nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2016.2147 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2016.446 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata w terminie od 01.08.2017r. do 31.07.2020r. nieruchomość komunalną stanowiącą części działki Nr 203 o pow. 27,84m², użytek B, KW GD2M/00048585/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki, pod uprawy ogrodowe, na rzecz nowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustaliam w wysokości 22,27zł

§ 2

Roczny czynsz dzierżawny za nieruchomość opisaną w § 1 będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


BURMISTRZ
mgr inż. Jacek Michalski

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomość jest własnością Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański w/w nieruchomość oddaje się w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz nowego dzierżawcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Majątku Komunalnego
mgr Bolesław Rudziński

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 836 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 11 lipca 2017r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. 2 w m	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	203 część	GD2M /00048 585/8	27,84	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Kościuszki na rzecz nowego dzierżawcy.	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej	Grunt pod uprawy ogrodowe	22,27zł do 01-go każdego roku począwszy od 2017r	Od 01.08.2017r. do 31.07.2020r.

Roczny czynsz dzierżawny za nieruchomość opisaną w Lp. 1, będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 14.07.2017r. do 03.08.2017r.



BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michalski