

## ZARZĄDZENIE Nr 627

### Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 22 listopada 2016 roku

#### w sprawie: najmu nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002 r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008 r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Zarządzenia Nr 767 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 02 grudnia 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale użytkowe, garaże oraz pomieszczenia gospodarcze lub komórki stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański, z a r z ą d z a m co następuje:

#### § 1.

Wynajmuję w drodze bezprzetargowej na okres od dnia 01.01.2017 r. do dnia 30.06.2018 r. budynek użytkowy (siłownia) o powierzchni 215,46 m<sup>2</sup>, znajdujący się przy ulicy Warszawskiej 22 w Nowym Dworze Gdańskim, posadowiony na części działki oznaczonej numerem geodezyjnym 13/3, użytek (W-RII, Bz) KW GD2M/00058092/8, z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć rekreacyjnych i fitness, na rzecz nowego najemcy.

#### § 2.

1. Miesięczny czynsz najmu ustaliam w wysokości 1.195,81 zł. słownie: jeden tysiąc sto dziewięćdziesiąt pięć złotych 81/100 plus 23% VAT, tj. łącznie 1.470,85 zł. słownie: jeden tysiąc czterysta siedemdziesiąt złotych 85/100).

2. Czynsz najmu określony w ust.1 będzie ulegał zmianie zgodnie ze stawkami czynszu najmu uchwalanymi przez właściwy organ gminy, a od 01.01.2018 roku czynsz ulegnie zmianie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez GUS.

#### § 3.

1. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Spraw Społecznych.

2. Z dniem wydania niniejszego zarządzenia traci moc zarządzenie nr 527 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 01 sierpnia 2016 roku w sprawie najmu nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

#### § 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
