

ZARZĄDZENIE Nr 629

Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 22 listopada 2016 roku

w sprawie: najmu nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002 r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008 r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Zarządzenia Nr 767 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 02 grudnia 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale użytkowe, garaże oraz pomieszczenia gospodarcze lub komórki stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański, z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1.

Wynajmuję w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat od dnia 01.06.2016 r. do dnia 31.05.2019 r. lokal użytkowy nr 1 o powierzchni 116,30 m² znajdujący się na parterze budynku położonego przy ulicy Obrońców Westerplatte 1 w Nowym Dworze Gdańskim, działka oznaczona numerem geodezyjnym 415, księga wieczysta GD2M/00047358/1, na wniosek dotychczasowego najemcy.

§ 2.

1. Miesięczny czynsz najmu ustaliam w wysokości 930,40 zł. słownie: dziewięćset trzydzieści złotych 40/100 plus 23%VAT, tj. łącznie 1.144,40 zł. słownie: jeden tysiąc sto czterdzieści cztery złote 40/100).

2. Czynsz najmu określony w ust.1 będzie ulegał zmianie zgodnie ze stawkami czynszu najmu uchwalanymi przez właściwy organ gminy, a od 01.01.2017 roku czynsz ulegnie wzrostowi o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez GUS.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Majątku Komunalnego.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
mgr inż. Jacek Michalski