

Zarządzenie nr 89
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 26 lutego 2019 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zmianę okresu obowiązywania służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Nowy Dwór Gdański.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2018.994 t.j. z dnia 2018.05.24), art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 t.j. ze zm.), art. 305¹ i art. 305² ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U.2018.1025 t.j. ze zm.), uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim, z dnia 30 kwietnia 1998 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002 r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008 r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 35/V/2011 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 10 marca 2011 r. w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowy Dwór Gdański służebnościami gruntowymi i przesyłu oraz Uchwały Nr 41/VI/2011 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 26 maja 2011 r. zmieniającej w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowy Dwór Gdański służebnościami gruntowymi i przesyłu **zarządzam, c o n a s t ę p u j e:**

§ 1

1. Wyrażam zgodę na zmianę w zakresie obowiązywania terminu ustanowionej służebności przesyłu na rzecz Inwestora spółki pod firmą: Nowotna Farma Wiatrowa Sp. z o.o. ul. Abrahama 1A/lok.6.10 80-307 Gdańsk wpisanej do Krajowego Rejestru Sądowego – rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy w Gdańsk – Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000299920, NIP 583-302-46-65, REGON: 220572430 , na nieruchomościach gruntowych położonych w obrębie Żelichowo, gmina Nowy Dwór Gdański , oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:
 - nr 12 o pow. 29100 m², rodzaj użytku „dr” KW GD2M/00058178/5
 - nr 13/2 o pow. 1264 m², rodzaj użytku „dr” KW GD2M/00047150/3
 - nr 114 o pow. 3300 m², rodzaj użytku „dr” KW GD2M/000 58178/5
 - nr 137/2 o pow. 15192 m², rodzaj użytku „PsIII”, „Lzr –PsIII”, GD2M/00054778/3
 - nr 165 o pow. 4500 m², rodzaj użytku „dr” KW GD2M/00058178/5
 - nr 219 o pow. 17100 m², rodzaj użytku „dr” m KW GD2M/00058178/5będących własnością Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.
2. Ustanowioną na obszarze przedmiotowych nieruchomości odpłatną ograniczoną w czasie na okres 30 lat, to znaczy do dnia 27 lipca 2042 r. służebność przesyłu na rzecz Spółki pod firmą : Nowotna Farma Wiatrowa Spółka z o.o. z siedzibą w Gdańsku zmienia się na czas nieoznaczony, licząc od dnia zawarcia aktu notarialnego.

§ 2

1. Wynagrodzenie z tytułu zmiany czasu obowiązywania ustanowionej służebności przesyłu na czas nieoznaczony, o której mowa w § 1 ust. 2 zostanie określone

- w odrębnym porozumieniu podpisanym pomiędzy Gminą Nowy Dwór Gdański a Nowotna Farma Wiatrowa Sp. z o.o. ul. Abrahama 1A/lok.6.10 80-307 Gdańsk.
2. Inwestor zobowiązany jest do wniesienia na rzecz Gminy Nowy Dwór Gdański opłat, stanowiących wynagrodzenie z tytułu zmiany czasu obowiązywania ustanowionej służebności przesyłu, w terminie i wysokości określonych w porozumieniu, o którym mowa w ust. 1.

§ 4

Niniejsze zarządzenie wraz z porozumieniem, o którym mowa w § 2, stanowią podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego o zmianę terminu ustanowionej służebności przesyłu określonej w § 1 ust. 1 i 2.

§ 5

Koszty związane ze zmianą czasu obowiązywania ustanowionej służebności przesyłu na czas nieoznaczony na nieruchomościach gminnych wymienionych w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia oraz koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i koszty sądowe, pokrywa w całości Inwestor.

§ 6

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Majątku Komunalnego .

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr inż. Jacek Michalski