

ZARZĄDZENIE Nr 147
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 7 maja 2019 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 37 ust. 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204) w związku z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 506) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Zarządzenia Nr 24 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 4 grudnia 2018 roku w sprawie ustalenia stawek za wydzierżawione grunty niestanowiące dróg wewnętrznych stanowiących własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na czas nieoznaczony, części działki Nr 605 o pow. 131,50m² użytek B, pod uprawy ogrodowe w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki. Dla w/w nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest Księga Wieczysta GD2M/00000969/6 .

Cenę wywoławczą rocznego czynszu dzierżawnego ustalám w wysokości 118,35zł.
Wadium ustalám w wysokości 20% ceny wywoławczej w wysokości 23,67 zł.

§ 2

Czynsz dzierżawny będzie wzrastał od 1 stycznia każdego roku poczynsz od 2020r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działki o których mowa w § 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej”,

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michalski

WYKAZ

**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze ustnego
przetargu nieograniczonego
Zarządzeniem Nr 147 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 7 maja 2019r.**

Lp	Nr dział ki	Nr KW	Pow w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób termin zagospodarow nia nieruchomości	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego.	Okres dzierżawy
1.	605 część	GD2 M/00 0009 69/6	131,50	Działka poł. w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Kościuszki	Teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Uprawy ogrodowe 2019 rok	118,35zł	Czas nieozna czony

Czynsz dzierżawny będzie wzrastał od 1 stycznia każdego roku począwszy od 2020r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 10.05.2019r. do 30.05.2019r.



BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michalski