

UCHWAŁA NR 94/XIII/2019
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM

z dnia 27 czerwca 2019 r.

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 506) oraz art. 8 i art. 13 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. 2018 poz. 1398 z późn. zm.) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

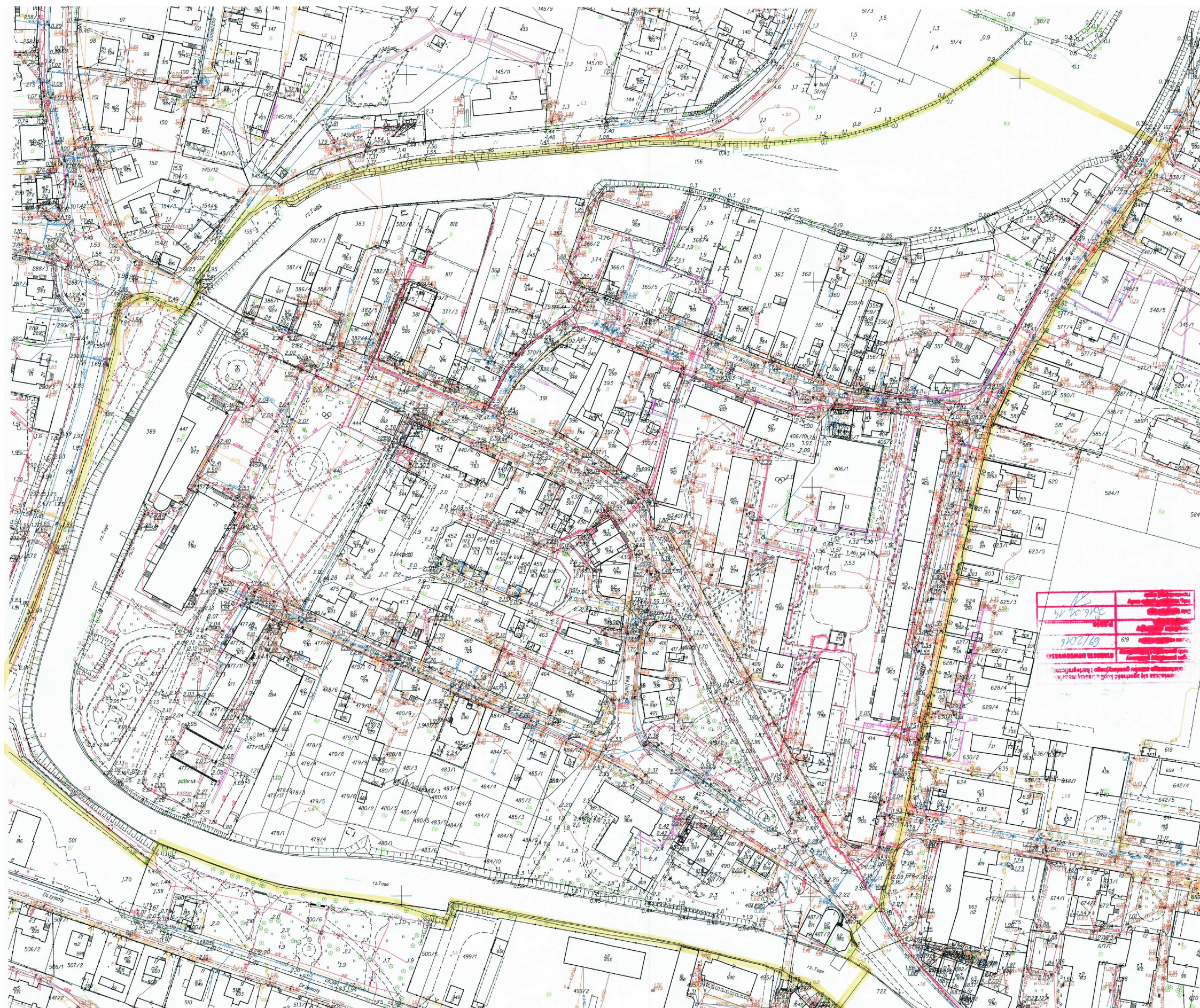
§ 2. Traci moc uchwała nr 165/XVIII/2016 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 14 kwietnia 2016 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

**Przewodniczący Rady
Miejskiej**

Wojciech Krawczyk



Uzasadnienie

W celu uzyskania wsparcia finansowego ze środków Unii Europejskiej na przedsięwzięcia rewitalizacyjne niezbędne jest wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. 2018 poz. 1398 z późn. zm.), określa zasady oraz tryb przygotowywania, prowadzenia i oceny rewitalizacji. Przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, uznane zostało za zadanie własne. W przypadku, gdy gmina zamierza realizować ww. zadania własne, niezbędne jest wyznaczenie w drodze uchwały obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

Zgodnie z zapisami ww. Ustawy oraz uwagami Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego w piśmie Nr DPR-E.433.20.2017 EOD:19856/04/2018 z dnia 13 kwietnia 2018 r. w celu wyznaczenia obszaru zdegradowanego i rewitalizacji koniecznym było przeprowadzenie analizy porównawczej przeprowadzonej dla terenu całej Gminy Nowy Dwór Gdański, a nie tylko miasta tak jak było to ujęte w „Raporcie z delimitacji obszarów zdegradowanych miasta Nowy Dwór Gdański” z dnia 9 września 2015r. który był podstawą do uchwalenia Uchwały nr 165/XVIII/2016 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 14 kwietnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański.

Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji został wyznaczony ponownie na podstawie diagnozy zawartej w „Raporcie z delimitacji obszarów zdegradowanych Gminy Nowy Dwór Gdański” z maja 2019 r. i przedstawiony na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

Obszar ten został wyodrębniony jako wymagający rewitalizacji w ramach wielokryterialnej analizy wskaźnikowej. Zebrane dane poddane skomplikowanym zabiegom przeliczeniowym, dowodzą, że we wskazanym rejonie występuje relatywnie najtrudniejsza sytuacja społeczna, gospodarcza, przestrzenna, funkcjonalna i techniczna w Gminie Nowy Dwór Gdańskim.

Statystyczne zestawienie negatywnych zjawisk uzasadnia- zgodnie z przyjętymi założeniami metodycznymi związanymi z wyznaczaniem obszarów kryzysowych za uznanie wskazanego obszaru za zdegradowany oraz wyznaczenie tego obszaru jako obszaru rewitalizacji. Dodatkowymi argumentami wyznaczającymi obszar do rewitalizacji, są ważne funkcje społeczno- gospodarcze oraz stan zagospodarowania terenów możliwych do przeprowadzenia działań rewitalizacyjnych.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały należy uznać za celowe i zasadne.