

**Zarządzenie nr 211**  
**Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego**  
**z dnia 02 lipca 2019 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowy Dwór Gdański.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U.2019.506 t.j. ze zm. ), art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U.2018.224 t. j. ze zm. ), art. 305<sup>1</sup> i art. 305<sup>2</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny ( Dz.U.2019.1145 t. j. ze zm.), uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim, z dnia 30 kwietnia 1998 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002 r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008 r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 35/V/2011 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 10 marca 2011 r. w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowy Dwór Gdański służebnościami gruntowymi i przesyłu oraz Uchwały Nr 41/VI/2011 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 26 maja 2011 r. zmieniającej w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowy Dwór Gdański służebnościami gruntowymi i przesyłu **zarządzam, c o n a s t ę p u j e:**

**§ 1**

1. Wyrażam zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na rzecz inwestora spółki pod firmą: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. ul. Wojciecha Bandrowskiego 16 , 33-100 Tarnów wpisanej do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000374001, NIP 525-24-96-411 , REGON: 142739519 na nieruchomości gruntowej będącej własnością Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka
  - nr 495/7 o pow. 142 m<sup>2</sup>, rodzaj użytku „Bi”, KW GD2M/00039379/5 położona w obrębie 0002 miasto Nowy Dwór Gdański .
2. Na obszarze przedmiotowej nieruchomości zostaną posadowione urządzenia w postaci przyłącza gazociągu niskiego ciśnienia dn 63 PE o długości 3,40 mb  
Właścicielem i użytkownikiem urządzeń będzie Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. ul. Wojciecha Bandrowskiego 16 33-100 Tarnów  
Oddział Zakład Gazowniczy ul. Wałowa 41/43 80-858 Gdańsk.
3. Służebność przesyłu będzie polegała na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej , o której mowa w ust. 1, w szczególności obejmując prawo do wybudowania i eksploatacji w przyszłości wybudowanego na tych nieruchomościach przyłącza gazociągu niskiego ciśnienia oraz jego eksploatacji, konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii, przebudowy i rozbudowy w granicach wskazanych na mapie do celów projektowych.

## § 2

Służebność przesyłu ustanawia się na rzecz podmiotu określonego w § 1 ust. 1 na czas nieoznaczony, licząc od dnia zawarcia umowy ustanowienia służebności przesyłu w formie aktu notarialnego.

## § 3

1. Wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności przesyłu oraz szczegółowy zakres służebności, o której mowa w § 1 zostaną określone w odrębnym porozumieniu podpisanym pomiędzy Gminą Nowy Dwór Gdański a Polską Spółką Gazownictwa Sp. z o.o. ul. Wojciecha Bandrowskiego 16 33-100 Tarnów.
2. Inwestor zobowiązany jest do wniesienia na rzecz Gminy Nowy Dwór Gdański opłaty, stanowiącej wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności przesyłu jako ograniczonego prawa rzeczowego, w terminie i wysokości określonych w porozumieniu, o którym mowa w ust. 1.

## § 4

Niniejsze zarządzenie wraz z porozumieniem, o którym mowa w § 3, stanowią podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego o ustanowienie służebności przesyłu określonej w § 1 ust. 1 i 2.

## § 5

Koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu na nieruchomościach gminnych wymienionych w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia oraz koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i koszty sądowe, pokrywa w całości Inwestor.

## § 6

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Majątku Komunalnego .

## § 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
mer inż. Jacek Michalski