

ZARZĄDZENIE Nr 217
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 9 lipca 2019 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z póź. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) Zarządzenia Nr 24 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 4 grudnia 2018 roku w sprawie ustalenia stawek za wydzierżawione grunty niestanowiące dróg wewnętrznych stanowiących własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy nieruchomość komunalną stanowiącą część działki Nr 465 o pow. 3m², użytek B, GD2M/00048593/7, położoną w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Wejhera, w celu ustawienia stojaka na rowery, na czas oznaczony w okresie od 01.08.2019r. do 31.07.2022r. bez przetargu na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej Nr 5 przy ul. Wejhera w Nowym Dworze Gdańskim, administrowaną przez firmę „Administrator” Administracja i Zarząd Nieruchomościami s.c. Iwona Grabowska, Andrzej Targosz, Nowy Dwór Gdański 1D, NIP 579-225-50-88. Roczny czynsz dzierżawny ustaliam w wysokości 6,60zł +23%VAT = 8,12zł.

§ 2


Roczny czynsz dzierżawny za nieruchomość opisaną w § 1 będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej”

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Jarek Michalski

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 217 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 9 lipca 2019r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny. Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	465 część	GD2 M/000 48593 /7	3	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Warszawskiej na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej Nr 5 przy ul. Wejhera w Nowym Dworze Gdańskim, administrowaną przez firmę „Administrator” Administracja i Zarząd Nieruchomościami s.c. Iwona Grabowska, Andrzej Targosz, Nowy Dwór Gdański 1D,	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej.	Grunt pod ustawienie stojaka na rowery	6,60zł+ 23% VAT= 8,12zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2019r.	Od 01.08.2019r do 31.07.2022r

Roczny czynsz dzierżawny za nieruchomość opisaną w Lp. 1 będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 12.07.2019. do 01.08.2019r.



BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michalski