

**ZARZĄDZENIE Nr 249**  
**Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego**  
**z dnia 6 sierpnia 2019 roku**

**w sprawie: najmu nieruchomości w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz Uchwały Nr 82/XII/2019 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 czerwca 2019r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy i Zarządzenia Nr 40 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 18 grudnia 2018r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale użytkowe, garaże oraz pomieszczenia gospodarcze lub komórki stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu w drodze bezprzetargowej garaż murowany o pow. 15m<sup>2</sup> położony na części działki Nr 622, użytek B, GD2M/00052066/5 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 04.10.2019r. do 03.10.2022r. na rzecz dotychczasowego najemcy. Miesięczny czynsz najmu ustaląm w wysokości 90zł + 23%VAT= 110,70zł.

§ 2

Czynsz najmu za nieruchomość opisaną w § 1 będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

§ 3

W planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej”,

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Jarosław Michałowski*

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej**  
**Zarządzeniem Nr 249 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego**  
**z dnia 6 sierpnia 2019r.**

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. 2 w m	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz najmu Termin płatności	Okres najmu
1.	622 część	GD2 M/00 0520 66/5	15	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Obrońców Westerplatte na rzecz dotychczasowego najemcy	Teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Garaż murowany	90zł+23% VAT= 110,70zł  czynsz płatny do 20 każdego miesiąca począwszy od X/ 2019r.	Od 04.10.2019r. do 03.10.2022r.

Czynsz najmu będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

**Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 09.08.2019r. do 29.08.2019r.**



**BURMISTRZ**  
  
*mgr inż. Jacek Michalski*