

**ZARZĄDZENIE Nr 262**  
**Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego**  
**z dnia 20 sierpnia 2019 roku**

**w sprawie: nieodpłatnego przejęcia nieruchomości od Żuławskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o.o. w likwidacji**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.z 2019r., poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U z 2018r. poz. 2204 z późn.zm.) z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

1. Wyrażam zgodę na nieodpłatne przejęcie do zasobu komunalnego Gminy Nowy Dwór Gdański od Żuławskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o.o. w likwidacji, prawa własności niżej wymienionych nieruchomości:
  - a) działkę oznaczoną w ewidencji gruntów Nr 365/1, o powierzchni 0,0441 ha, użytek „B”, zabudowaną wielorodzinnym budynkiem mieszkalnym o łącznej powierzchni użytkowej 573 m<sup>2</sup>, mieszczącym 8 lokali, położoną przy ulicy Plac Wolności 20 w Nowym Dworze Gdańskim, obręb 0002, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi księgę wieczystą nr GD2M/00039954/0;
  - b) działkę oznaczoną w ewidencji gruntów Nr 348/9, o powierzchni 0,1303 ha, użytek „B”, zabudowaną wielorodzinnym budynkiem mieszkalnym o łącznej powierzchni użytkowej 561,04 m<sup>2</sup>, mieszczącym 11 lokali, położoną przy ulicy Obrońców Westerplatte 32 w Nowym Dworze Gdańskim, obręb 0002, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi księgę wieczystą nr GD2M/00041759/0;
  - c) działkę oznaczoną w ewidencji gruntów Nr 348/7, o powierzchni 0,1118 ha, użytek „B”, zabudowaną wielorodzinnym budynkiem mieszkalnym o łącznej powierzchni użytkowej 561,04 m<sup>2</sup>, mieszczącym 11 lokali, położoną przy ulicy Adama Mickiewicza 2 w Nowym Dworze Gdańskim, obręb 0002, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi księgę wieczystą nr GD2M/00041759/0;
  - d) działkę gruntową niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów Nr 345/1, jako użytek „B”, o powierzchni 0,0643 ha, położoną w Nowym Dworze Gdańskim obręb 0002, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi księgę wieczystą nr GD2M/00055724/7;
  - e) działkę gruntową niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów Nr 345/2 jako użytek „dr”, o powierzchni 0,0116 ha, położoną w Nowym Dworze Gdańskim obręb 0002, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi księgę wieczystą nr GD2M/00055724/7;
  - f) działkę gruntową niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów Nr 348/5, jako użytek „B”, o powierzchni 0,0484 ha, położoną w Nowym Dworze Gdańskim obręb 0002, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi księgę wieczystą nr GD2M/00039954/0;
  - g) działkę gruntową niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów Nr 348/6, jako użytek „dr”, o powierzchni 0,0017 ha, położoną w Nowym Dworze Gdańskim obręb 0002, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi księgę wieczystą nr GD2M/00039954/0;
  - h) działkę gruntową zabudowaną budynkami niemieszkalnymi, oznaczoną w ewidencji gruntów Nr 348/8, jako użytek „dr”, o powierzchni 0,0358 ha, położoną w Nowym Dworze Gdańskim obręb 0002, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi księgę wieczystą nr GD2M/00041759/0;

- i) działkę gruntową zabudowaną budynkami niemieszkalnymi, oznaczoną w ewidencji gruntów Nr 577/1, jako użytek „B”, o powierzchni 0,0540 ha, położoną w Nowym Dworze Gdańskim obręb 0002, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi księgę wieczystą nr GD2M/00039954/0.
2. Zgodnie z Uchwałą Nr 259/XL/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 3 kwietnia 1998r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Elbląskiego Nr 9 poz. 63 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowy Dwór Gdański -działki nr 348/7, 348/8, 348/9, 348/5, 348/6, 345/1, 345/2 i 577/1 położone w obrębie geodezyjnym 002 leżą w terenach zabudowy mieszkaniowej mieszanej;  
- działka nr 365/1 położona przy ulicy Plac Wolności leży w terenach zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej.

§ 2

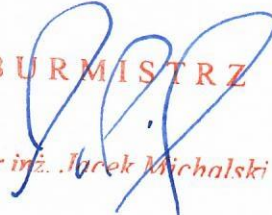
Przejęcie nieruchomości nastąpi na podstawie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Referatowi Majątku Komunalnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ  
  
mgr inż. Jacek Michalski