

## ZARZĄDZENIE Nr 283

### Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 03 września 2019 roku

#### w sprawie: najmu nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz Uchwały Nr 111/XV/2019 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu oraz Zarządzenia Nr 235 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 05.01.2012 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale użytkowe związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański, z a r z ą d z a m co następuje:

#### § 1.

Wynajmuję w drodze bezprzetargowej od dnia 01.09.2019 r. do dnia 31.08.2022 r. lokal użytkowy o powierzchni 139,00 m<sup>2</sup>, znajdujący się w budynku przy ulicy Polnej 5 w Marzęcinie gmina Nowy Dwór Gdański, posadowiony na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 456/4 oraz część niezabudowanej działki nr 457/1, KW GD2M/00041818/2 na wniosek dotychczasowego najemcy.

#### § 2.

1. Miesięczny czynsz najmu ustaliam w wysokości 486,50 zł. słownie: czterysta osiemdziesiąt sześć złotych 50/100 plus 23%VAT, tj. łącznie 598,40 zł. słownie: pięćset dziewięćdziesiąt osiem złotych 40/100).
2. Czynsz najmu określony w ust.1 będzie ulegał zmianie zgodnie ze stawkami czynszu najmu uchwalanymi przez właściwy organ gminy.

#### § 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Majątku Komunalnego.

#### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
  
mgr inż. Jacek Michalski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIASTA I GMINY NOWY DWÓR GDAŃSKI  
PRZEZNACZONEJ DO NAJMU W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

zgodnie z Zarządzeniem Nr 283 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego  
z dnia 03 września 2019 r. w sprawie najmu nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania lokalu	Miesięczny czynsz najmu. Termin płatności.	Okres najmu
1.	Księga wieczysta GD2M/00041818/2	Dz. nr 456/4 o pow. 0.1663 ha oraz Dz. nr 457/1 o pow. 0.0387 ha	Lokal użytkowy położony przy ulicy Polnej 5 w Marzęcinie o powierzchni 139,00 m <sup>2</sup>	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej	Niewłocznie po podpisaniu umowy najmu	1) 598,40 zł. brutto słownie: pięćset dziewięćdziesiąt osiem złotych 40/100) 2) do 10-go każdego miesiąca	36 m-cy od dnia 01.09.2019 r. do dnia 31.08.2022 r.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Ernesta Wejhera 3 na okres 21 dni tj. od dnia 06 września 2019 roku do dnia 27 września 2019 roku.

**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Jacek Michalski*