

Zarządzenie nr 318
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 29 października 2019 r.
w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości
stanowiącej współwłasność Gminy Nowy Dwór Gdański.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2019.506 t.j. ze zm.), art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 t.j. ze zm.), art. 305¹ i art. 305² ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U.2019.1145 t.j. ze zm.), uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim, z dnia 30 kwietnia 1998 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002 r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008 r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 35/V/2011 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 10 marca 2011 r. w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowy Dwór Gdański służebnościami gruntowymi i przesyłu oraz Uchwały Nr 41/VI/2011 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 26 maja 2011 r. zmieniającej w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowy Dwór Gdański służebnościami gruntowymi i przesyłu **zarządzam, c o n a s t ę p u j e:**

§ 1

1. Wyrażam zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na rzecz Inwestora spółki pod firmą: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. ul. Wojciecha Bandrowskiego 16 , 33-100 Tarnów wpisanej do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000374001, NIP 525-24-96-411 , REGON: 142739519 na nieruchomości gruntowej będącej własnością w udziale do 5496/10000 Gminy Nowy Dwór Gdański, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka :
 - nr 707 o pow. 644 m², rodzaj użytku „B”, KW GD2M/00057654/9 położonej w obrębie 0002, ul. Kolejowa 2 miasto Nowy Dwór Gdański.
2. Na obszarze przedmiotowej działki zostały posadowione urządzenia w postaci przyłącza gazu niskiego ciśnienia dn 63 PE.
Właścicielem i użytkownikiem urządzeń jest Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk.
3. Służebność przesyłu będzie polegała na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej , o której mowa w ust. 1, w szczególności obejmując prawo do wybudowania i eksploatacji w przyszłości wybudowanych na tej nieruchomości urządzeń elektroenergetycznych oraz ich eksploatacji, konserwacji, remontów, modernizacji urządzeń, kabli i instalacji wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem.

§ 2

Służebność przesyłu ustanawia się na rzecz podmiotu określonego w § 1 ust. 1 na czas nieoznaczony, licząc od dnia zawarcia umowy ustanowienia służebności przesyłu w formie aktu notarialnego.

§ 3

1. Wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności przesyłu oraz szczegółowy zakres służebności, o której mowa w § 1 zostaną określone w odrębnym porozumieniu podpisanym pomiędzy Gminą Nowy Dwór Gdański a Polską Spółką Gazownictwa Sp. z o.o. ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk.
2. Inwestor zobowiązany jest do wniesienia na rzecz Gminy Nowy Dwór Gdański opłaty, stanowiącej wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności przesyłu jako ograniczonego prawa rzeczowego, w terminie i wysokości określonych w porozumieniu, o którym mowa w ust. 1.

§ 4

Niniejsze zarządzenie wraz z porozumieniem, o którym mowa w § 3, stanowią podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego o ustanowienie służebności przesyłu określonej w § 1 ust. 1 i 2.

§ 5

Koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu na nieruchomości gminnej wymienionej w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia oraz koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i koszty sądowe, pokrywa w całości Inwestor.

§ 6

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Majątku Komunalnego .

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr inż. Jacek Michalski