

**Zarządzenie Nr 381**  
**Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego**  
**z dnia 31 grudnia 2019r.**

w sprawie: dzierżawy nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r. 2204 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 506 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 24 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 4 grudnia 2018 roku w sprawie ustalenia stawek za wydzierżawione grunty niestanowiące dróg wewnętrznych stanowiących własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański z a r z a d z a m, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata w terminie od 01.01.2020r. do 31.12.2022r. nieruchomość komunalną stanowiącą działkę Nr 339 o pow. 0,2300ha, użytek (RII 0,0500ha, RIIIa 0,1800ha), KW GD2M/00048538/4 oraz działkę Nr 340 o pow. 0,0900ha, użytek RII, KW GD2M/00042439/8 położoną w Marynowach na cele upraw rolnych, na rzecz nowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustaląm w wysokości 210zł.

§ 2

Roczny czynsz dzierżawny za nieruchomości opisane w § 1 będzie wzrastał od 1 stycznia każdego roku począwszy od 2021r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 stanowi „teren rolny szczególnie chroniony”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Jarek Michalski*

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej**  
**Zarządzeniem Nr 381 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego**  
**z dnia 31 grudnia 2019r.**

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	339	GD2M/00048538/4	0,2300	Działki położone w Marynowach na rzecz nowego dzierżawcy.	Teren rolny szczególnie chroniony	Grunt pod uprawy rolne	210 zł	Od 01.01.2020r. do 31.12.2022r.
	340	GD2M/00042439/8	0,0900				do 01-go października każdego roku począwszy od 2020r.	

Roczny czynsz dzierżawny za nieruchomości opisane w pkt 1 będzie wzrastał od 1 stycznia każdego roku począwszy od 2021r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 10.01.2020r. do 30.01.2020r.



**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Jacek Michalski*

