

ZARZĄDZENIE Nr 402
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 14 stycznia 2020 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) Uchwały Nr 158/XIX/2019 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 19 grudnia 2019r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy oraz Zarządzenia Nr 24 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 4 grudnia 2018r. w sprawie ustalenia stawek za wydzierżawione grunty niestanowiące dróg wewnętrznych stanowiących własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.01.2020r. do dnia 31.12.2022r., części działki Nr 192/7, (GD2M/00055740/5) o pow. 50m², użytek Br-RIIIa, pod uprawy ogrodowe w Kmiecinie przy ulicy Jaśminowej 17 na rzecz nowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 45zł.

§ 2

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działki o których mowa w § 1 stanowi „teren zabudowy skupionej o przewadze funkcji mieszkaniowej i usługowej oraz w terenie ochrony konserwatorskiej”,

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierzam Referatowi Majątku Komunalnego.


BURMISTRZ
mgr inż. Jacek Michalski

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomość stanowi własność Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański w/w nieruchomość przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na rzecz nowego dzierżawcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Majątku Komunalnego

mgr Bolesław Budziński

WYKAZ

**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 402 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 14 stycznia 2020r.**

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	posób i termin zagospodarowania nieruchomości	Cena rocznego czynszu dzierżawnego	Okres dzierżawy
1.	192/7 część	GD2 M/00 0557 40/5	50	Działka poł. w Kmiecinie przy ul. Jaśminowej	Teren zabudowy skupionej o przeładze funkcji mieszkaniowej i usługowej oraz w terenie ochrony konserwatorskiej	Uprawy ogrodowe 2020 rok	45 zł	Od 01.01.2020r. do 31.12.2022r.

Czynsz dzierżawny będzie wzrastał zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 17.01.2020r. do 06.02.2020r.



BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michalski