

Zarządzenie Nr 435
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 4 lutego 2020 roku

zmieniające Zarządzenie Nr 395 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 7 stycznia 2020 roku w sprawie najmu nieruchomości w drodze pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 37 ust. 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 506 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Zarządzenia Nr 40 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 18 grudnia 2018 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale użytkowe, garaże oraz pomieszczenia gospodarcze lub komórki stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1

W Zarządzeniu Nr 395 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 7 stycznia 2020 roku w sprawie najmu nieruchomości w drodze pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego, § 1 otrzymuje brzmienie: „Przeznaczam do najmu w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na czas oznaczony 5 lat garaż murowany o pow. użytkowej 15m² położony na części działki Nr 622, użytek B, w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte. Dla w/w nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest Księga Wieczysta GD2M/00052066/5.

Cena wywoławcza miesięcznego czynszu najmu netto wynosi 90,00zł.
Wadium wynosi 20% ceny wywoławczej tj. 18,00zł.

Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie należny podatek VAT.

Czynsz najmu będzie wzrastał co roku począwszy od 01.01.2021r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez GUS.”

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Referatowi Majątku Komunalnego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Jacek Michalski