

ZARZĄDZENIE Nr 498
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 05 maja 2020 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz Zarządzenia Nr 24 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 4 grudnia 2018 r. w sprawie ustalenia stawek za wydzierżawione grunty niestanowiące dróg wewnętrznych **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01 maja 2020r. do dnia 30 kwietnia 2023r., części działki Nr 89/10, (GD2M/00000021/9) o pow. 180 m², użytek RII, pod uprawy ogrodowe w Jazowej na rzecz nowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 162,00 zł.

§ 2

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działki o których mowa w § 1 stanowi „ teren zabudowy skupionej o przewadze funkcji mieszkaniowej i usługowej”,

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierzam Referatowi Majątku Komunalnego.

U Z A S A D N I E N I E

Opisana szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomość stanowi własność Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański w/w nieruchomość przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na rzecz nowego dzierżawcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

WYKAZ

**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 498 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 5 maja 2020r.**

Lp.	Nr działki	Nr KW	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Cena rocznego czynszu dzierżawnego	Okres dzierżawy
1.	89/10 część	GD2M/00000 021/9	180	Działka poł. w Jazowej	Teren zabudowy skupionej o przeładze funkcji mieszkaniowej i usługowej.	Uprawy ogrodowe 2020 rok	162,00 zł	Od 01.05.2020r. do 30.04.2023r.

Czynsz dzierżawny będzie wzrastał zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 08.05.2020r. do 28.05.2020r.