

**ZARZĄDZENIE Nr 575**  
**Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego**  
**z dnia 28 lipca 2020 roku**

**w sprawie: dzierżawy nieruchomości w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) Zarządzenia Nr 24 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 4 grudnia 2018r. w sprawie ustalenia stawek za wydzierżawione grunty niestanowiące dróg wewnętrznych stanowiących własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z á d z a m**, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony w okresie od 01.08.2020r. do dnia 10.09.2020r., części działki Nr 445/1, (GD2M/00054416/8) o pow. 1,60m<sup>2</sup>, użytek Bi, na umieszczenie ruchomego punktu sprzedaży lodów w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Sikorskiego, na wniosek nowego dzierżawcy 4A INVESTMENTS Sp. z o.o. zam. 82-103 Stegna, Tujsk 571, NIP 579-227-30-92 reprezentowana przez: Pana Artura Wawrzyniaka. Miesięczny czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 20 zł dziennie od wózka + 23% VAT.

§ 2

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działki o której mowa w § 1 stanowi „teren zieleni parkowej i leśnej”.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Referatowi Majątku Komunalnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA  
*inż. Rafał Kubacki*  
Zastępca Burmistrza

## UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomość stanowi własność Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański w/w nieruchomość przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na pisemny wniosek 4A INVESTMENTS Sp. z o.o. zam. 82-103 Stegna, Tujsk 57I, na ustawienie ruchomego punktu sprzedaży lodów na czas określony od dnia 01.08.2020r. do dnia 10.09.2020r.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

ZASTĘPCA KIEROWNIKA  
Referatu Majątku Komunalnego

*Sylvia Skowrońska*