

**Zarządzenie nr 626**  
**Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego**  
**z dnia 08 września 2020 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przejazdu i przechodu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowy Dwór Gdański.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U.2020.713 t.j. z dnia 2020.04.21 ), art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U.2020.65 t.j. ze zm. ), art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny ( Dz.U.2019.1145 t.j. ze zm.), uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim, z dnia 30 kwietnia 1998 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002 r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008 r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 35/V/2011 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 10 marca 2011 r. w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowy Dwór Gdański służebnościami gruntowymi i przesyłu oraz Uchwały Nr 41/VI/2011 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 26 maja 2011 r. zmieniającej w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowy Dwór Gdański służebnościami gruntowymi i przesyłu **zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

1. Wyrażam zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu pasem gruntu o powierzchni 15,0 m<sup>2</sup> przez działkę nr 115/14 o pow. 90 m<sup>2</sup> objętej księgą wieczystą nr GD2M/00062052/7 położoną w miejscowości Różewo, obręb Kmiecín stanowiącą własność Gminy Nowy Dwór Gdański na rzecz kaźdoczesnego właściciela działki nr 115/30 o pow. 791 m<sup>2</sup> objętej księgą wieczystą nr GD2M/00062582/1, położoną w miejscowości Różewo. Na obszarze działki nr 115/30 realizowana będzie budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego przez jej właściciela, Małgorzatę Jędrzejczyk zam. ul. Ogólna 52/22 82-300 Elbląg.
2. Szczegółowy zakres przebiegu służebności określony został na załączniku graficznym stanowiącym integralną część Zarządzenia.

**§ 2**

Służebność gruntową ustanawia się na rzecz podmiotu określonego w § 1 ust. 1 na czas nieoznaczony, licząc od dnia zawarcia umowy ustanowienia służebności gruntowej w formie aktu notarialnego.

**§ 3**

Wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności gruntowej oraz szczegółowy zakres służebności, o której mowa w § 1 zostaną określone w odrębnym porozumieniu podpisanym pomiędzy Gminą Nowy Dwór Gdański a Małgorzatą Jędrzejczyk.

#### § 4

Niniejsze zarządzenie wraz z porozumieniem , o którym mowa w § 3, stanowią podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego o ustanowienie służebności gruntowej określonej w § 1.

#### § 5

Koszty związane z ustanowieniem służebności gruntowej na nieruchomości gminnej wymienionej w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia oraz koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i koszty sądowe pokrywa w całości Małgorzata Jędrzejczyk.

#### § 6

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Majątku Komunalnego .

#### § 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Jacek Michalski*