

Zarządzenie Nr 705
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 15 grudnia 2020r.

w sprawie: dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 24 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 4 grudnia 2018 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty niestanowiące dróg wewnętrznych stanowiących własność Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do 3 miesięcy w terminie od 21.12.2020r. do 24.12.2020r. i od 28.12.2020r. do 31.12.2020r. część działki N487/8 użytek (B), GD2M/00052504/8) o powierzchni 3m² położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Wejhera, pod stoisko handlowe w celu sprzedaży wyrobów pirotechnicznych, na pisemny wniosek nowego dzierżawcy.

§ 2

Czynsz dzierżawny ustalam w wysokości 50,- zł/ 1 dzień netto +23% VAT .
Czynsz płatny jest w dniu podpisania umowy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański teren obejmujący nieruchomość opisaną § 1 określony jest jako „teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomość jest własnością Gminy Nowy Dwór Gdański. O dzierżawę gruntu pod ustawienie stoiska z wyrobami pirotechnicznymi o pow. 3m² wystąpiła osoba fizyczna.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański konieczne jest zawarcie umowy dzierżawy w dniach od 21.12.2020r. do 24.12.2020r. i od 28.12.2020r. do 31.12.2020r.

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest uzasadnione.