

ZARZĄDZENIE Nr 403
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 12 lutego roku

w sprawie: najmu nieruchomości.

Na podstawie art. 37 ust. 1 i 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański:

1. Przeznaczam do najmu w drodze bezprzetargowej na czas określony od 11.03.2009r. do 10.03.2012r. na rzecz Państwa Zdzisława i Krystyny Chelmowskich zam. Nowy Dwór Gdański, ul. Dworcowa 13-17A/15, garaż murowany stanowiący mienie komunalne o pow. 20 m² położony na części działki Nr 642/4, przy ulicy Dworcowej w Nowym Dworze Gdańskim.
2. Przeznaczam do najmu w drodze bezprzetargowej na czas określony od 02.03.2009r. do 01.03.2012r. na rzecz Pani Marzeny Matusiak zam. Nowy Dwór Gd. ul. Pl. Wolności 5/7, garaż murowany stanowiący mienie komunalne o pow. 16m² położony na części działki Nr 203, przy ulicy Kościuszki w Nowym Dworze Gdańskim.
3. Przeznaczam do najmu w drodze bezprzetargowej na czas określony od 10.03.2009r. do 09.03.2012r. na rzecz Pani Sabiny Pawelek zam. Nowy Dwór Gdański, Dworcowej 13-17/8, garaż murowany stanowiący mienie komunalne o pow. 21,35m² położony na części działki Nr 642/4, przy ulicy Dworcowej w Nowym Dworze Gdańskim.
4. Przeznaczam do najmu w drodze bezprzetargowej na czas określony od 11.12.2008r. do 10.12.2011r. na rzecz Pana Zbigniewa Jasik zam. Nowy Dwór Gdański, Os. Wyszyńskiego 4/90, garaż murowany stanowiący mienie komunalne o pow. 15 m² położony na części działki Nr 356/5, przy ulicy Pl. Wolności w Nowym Dworze Gdańskim.

§ 2

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działki o których mowa jest w § 1:

ust. 1, 3, 4 stanowi „teren zabudowy mieszkalnej i usługowej lub usługowej”.

ust. 2 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej”

§3

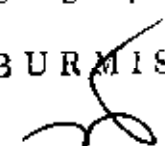
Czynsz najmu ustalą w wysokości 2,50zł/m² + 22%VAT miesięcznie.

Czynsz najmu będzie ulegał zmianie zgodnie z uchwałami właściwego organu gminy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

B U R M I S T R Z


Tadeusz Studziński

UZASADNIENIE

Opisane szczegółowo w zarządzeniu nieruchomości są własnością Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański w/w garaż oddaje się w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.


KIEROWNIK
Kierator Gospodarki Mieniem Komunalnym
Rolnictwa i Ogrodnictwa
Bolesław Rudziński