

BURMISTRZ NOWEGO DWORU GDAŃSKIEGO

ul. Wejhera 3

82-100 Nowy Dwór Gdański

ZARZĄDZENIE Nr 372

Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego

z dnia 04 grudnia 2008 roku

w sprawie: najmu nieruchomości.

Na podstawie art. 37 ust. 1 i 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata garaż murowany o pow. 21,30 m² położony na części działki Nr 203 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki, na rzecz Pani Teresy Gurtatowskiej zam. ul. Kościuszki 16/12 w Nowym Dworze Gdańskim.

§ 2

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działki, o których mowa w § 1: stanowi „teren zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej na działkach 400-1000m²”.

§ 3

Czynsz najmu ustalam w wysokości 2,50zł/m² + 22%VAT miesięcznie.
Czynsz najmu będzie ulegał zmianie zgodnie z uchwałami właściwego organu gminy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia



BURMISTRZ

Tadeusz Studziński

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomość jest własnością Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański część działki Nr 203 wymienionej w niniejszym zarządzeniu przeznaczam do najmu w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 372 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 04 grudnia 2008r.

Lp.	Nr działki	Nr KW	Pow w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz najmu Termin płatności	Okres najmu
1	203 część	33072	21,30	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ulicy Kościuszki na rzecz Teresy Gurtatowskiej	Teren zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej na działkach 400 -1000m ² .	Garaż murowany I/2009 rok	53,25 zł +22% VAT = 64,97zł do 20-go każdego m-ca począwszy od I/2009r.	3 lata

Czynsz najmu będzie ulegał zmianie zgodnie z uchwałami właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 12.12.2008r. do 01.01.2009r.

KIEROWNIK
 Kierownika Gospodarki Mieniem Komunalnym,
 Rolnictwa i Ochrony Środowiska
Bolesław Kudziński