

**ZARZĄDZENIE Nr 461**  
**Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego**  
**z dnia 21 maja 2009 roku**

**w sprawie cesji umowy dzierżawy.**

Na podstawie art. 37 ust. 1 i 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Z dniem 1 czerwca 2009r. prawa i obowiązki wynikające z umowy dzierżawy zawartej w dniu 1 października 2007r. pomiędzy Miastem i Gminą Nowy Dwór Gdański a Panem Ryszardem Łata zam. Nowy Dwór Gd. ul. Warszawska 27/2, na dzierżawę części działki Nr 462/1 o pow. 21,60m<sup>2</sup> i 24,40m<sup>2</sup> pod tymczasowo ustanowionymi garażami oraz o pow. 177m<sup>2</sup> pod uprawę warzyw przy ulicy Warszawskiej 27 w Nowym Dworze Gdańskim przekazane cesją na Panią Emilię Ociesa zam. Nowy Dwór Gdański ul. Obrońców Westerplatte 7/40 przekazuje się na Panią Izabelę Siedlecką zam. Nowy Dwór Gdański ul. Warszawska 27/3.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

## UZASADNIENIE

Miasto i Gmina Nowy Dwór Gdański jest właścicielem działek Nr 755/2 i Nr 755/4 położonych w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Warszawskiej 27. Część działki Nr 755/2 o pow. 21,60m<sup>2</sup> pod tymczasowo ustawionym garażem oraz część działki Nr 755/4 o pow. 24,40m<sup>2</sup> pod tymczasowo ustawionym garażem i o pow. 177m<sup>2</sup> pod uprawę warzyw była dzierżawiona przez Pana Ryszarda Łatę na podstawie umowy dzierżawy z dnia 1.10.2007r.

W dniu 11.06.2008r. przekazano cesją w/w działki na Panią Emilię Ociesę w związku z zakupem mieszkania przy ulicy Warszawskiej 27 w Nowym Dworze Gdańskim. W dniu 19.05.2009r. Pani Izabela Siedlecka zwróciła się z podaniem o przepisanie umowy dzierżawy w/w działek w związku z kupnem mieszkania przy ulicy Warszawskiej 27/3 od Pani Emili Ociesa.

W związku z powyższym wydanie niniejszego Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.