

ZARZĄDZENIE Nr 459
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 21 maja 2009 roku

w sprawie: najmu nieruchomości.

Na podstawie art. 37 ust. 1 i 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony od 08.06.2009r. do 07.06.2012r. na rzecz Pana Piotra Sas zam. Nowy Dwór Gdański, ul. M. Reja 3/27, garaż murowany stanowiący mienie komunalne o pow. 18m² KW 54517 (Bi) położony na części działki Nr 498, przy ulicy Drzymały w Nowym Dworze Gdańskim.

§ 2

Czynsz najmu ustalą w wysokości 2,50zł/m² + 22% VAT miesięcznie.
Czynsz najmu będzie ulegał zmianie zgodnie z uchwałami właściwego organu gminy

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działki o których mowa jest w § 1 stanowi „teren zieleni parkowej i leśnej”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomości jest własnością Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański w/w garaż oddaje się w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej Zarządzeniem Nr 459 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 21 maja 2009r.

Lp.	Nr działki	Nr KW	Pow w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz najmu Termin płatności	Okres najmu
1	498 część	54517	18m ²	Garaż murowany poł. w Nowym Dworze Gd. przy ulicy Drzymały na rzecz Pana Piotra Sas	Teren zieleni parkowej i leśnej.	najem garażu	45 zł +22% VAT = 54,90zł do 20-go każdego m-ca począwszy od VI/2009r.	Od 08.06.2009 do 07.06.2009

Czynsz najmu będzie ulegał zmianie zgodnie z uchwałami właściwego organu gminy

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 29.05.2009r. do 18.06.2009r.