

ZARZĄDZENIE Nr 494
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 2 lipca 2009 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 37 ust. 1 i 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony na okres 3 lat nieruchomości stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański:

1. na rzecz Pan Lecha Ryzenweber i Pani Joanny Ryzenweber zam. Nowy Dwór Gdański ul: Kościuszki 9/2, część działki Nr 592 o pow. 126,50m² KW (GD2M/00052634/8) (B) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki 9 pod uprawy ogrodowe. Czynsz dzierżawny ustalám w wysokości 0,60zł/m² tj. 75,90zł rocznie.
2. na rzecz Pana Radosława Więczkowskiego zam. Nowy Dwór Gdański ul: Kościuszki 9/1, część działki Nr 592 o pow. 126,50m² (GD2M/00052634/8) (B) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki 9 pod uprawy ogrodowe. Czynsz dzierżawny za grunt ustalám w wysokości 0,60zł/m² tj. 75,90zł rocznie.

§ 2

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działki, o których mowa w § 1 ust. 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej”.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

U Z A S A D N I E N I E

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działkę o której mowa § 1 przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 494 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 2.07.2009r.

Lp.	Nr działki	Nr KW	Pow w m²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	592 część	GD2M/00052634/8	126,50 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Kościuszki 9 na rzecz Pana Lecha Ryzenweber i Joanny Ryzenweber	teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunty pod uprawy ogrodowe 2009 rok	75,90 zł do 1.10 każdego roku od 2009r.	3 lata
2.	592 część	GD2M/00052634/8	126,50 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Kościuszki 9 na rzecz Pana Radosława Więczkowskiego	teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunty pod uprawy ogrodowe 2009 rok	75,90zł do 1.10 każdego roku od 2009r.	3 lata

Czynsz dzierżawny za nieruchomości opisane w Lp. 1 i 2, będzie wzrastał co roku począwszy od 01.01.2010r. zgodnie z Uchwałami Rady Miejskiej w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za grunty wydzielone.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 10.07.2009r. do 30.07.2009r.