

ZARZĄDZENIE Nr 499
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 9 lipca 2009 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 37 ust. 1 i 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony na okres 3 lat nieruchomość stanowiącą własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański na rzecz Pana Piotra Pawlak zam. Nowy Dwór Gdański ul: Kościuszki 16/1, część działki Nr 203 o pow. 28,78m² położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki 16 pod uprawy ogrodowe. Czynsz dzierżawny ustalám w wysokości 0,60zł/m² tj. 17,27zł rocznie.

§ 2

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działka, o których mowa w § 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej”.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

U Z A S A D N I E N I E

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działka o której mowa § 1 przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 499 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 9.07.2009r.

Lp.	Nr działki	Nr KW	Pow w m²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	203 część	32072	28,78 m ²	Działka poł. w Nowym Dworze Gd. przy ul. Kościuszki 16 na rzecz Pana Piotra Pawlak	teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej	Grunt pod uprawy ogrodowe 2009 rok	17,27 zł do 1.10 każdego roku od 2009r.	3 lata

Czynsz dzierżawny za nieruchomość opisana w Lp. 1 będzie wzrastał co roku począwszy od 01.01.2010r. zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za grunty wydzierżawione.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 17.07.2009r. do 06.08.2009r.